



27ZAGS5

STEJNOPIS

NOTÁŘ
Mgr. EVA STUDENTOVÁ
U Soudu 6198/33
708 00 Ostrava - Poruba

Strana první.-----N 195/2022
-----Nz 93/2023

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne 20.3.2023 (slovy: dvacátého března roku dva tisíce dvacet tři) notářem-----
v Ostravě Mgr. Evou Studentovou, sídlem notářské kanceláře Ostrava-Poruba, U Soudu
6198/33, PSČ 708 00, v kanceláři notáře v Ostravě Mgr. Evy Studentové pod adresou
Ostrava - Poruba, U Soudu 6198/33.-----

---Na základě žádosti statutárního zástupce družstva Bytové družstvo Vacka 1671,-----
IČ 253 72 998, sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, které
vzniklo dne 19. května 1997, jak vyplývá z výpisu z obchodního rejstříku, vedeného -----
Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 594, jsem tímto notářským zápisem, dle--
§ 80 a) notářského řádu, provedla o s v ě d ě n í o:-----

ROZHODNUTÍ

členské schůze družstva s firmou
Bytové družstvo Vacka 1671

---Dne 26.5.2022 se dostavili do kanceláře notáře v Ostravě Mgr. Evy Studentové pod-----
adresou Ostrava-Poruba, U Soudu 6198/33, dle předložené prezenční listiny, členové-----
družstva s firmou Bytové družstvo Vacka 1671, IČ 253 72 998, sídlem náměstí Václava
Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, které vzniklo dne 19. května 1997, jak vyplývá
z výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr,-----
vložka 594.-----

---Osobní totožnost fyzických osob jsem ověřila na základě platných občanských-----
průkazů a rovněž jsem ověřila právní subjektivitu shora uvedené právnické osoby, a to na
základě citovaného výpisu z obchodního rejstříku družstva s firmou **Bytové družstvo**-----
Vacka 1671, IČ 253 72 998, ze dne 26.5.2022.-----

---Existenci právnické osoby, působnost a způsobilost jejího orgánu přijímat-----
rozhodnutí jsem ověřila na základě výpisu z obchodního rejstříku ze dne 26.5.2022-----
(slovy: dvacátého šestého května roku dva tisíce dvacet dva), který byl řádně předložen a
ze stanov družstva.-----

Strana druhá.

---Způsobnost členské schůze přijímat rozhodnutí je dokladována stanovami družstva, seznamem účastníků schůze konané dne 26.5.2022, kdy tento den a rok je též dnem a-----
rokem, kdy došlo k rozhodnutí členské schůze družstva s firmou Bytové družstvo-----
Vacka 1671, v kanceláři notáře Mgr. Evy Studentové pod adresou Ostrava - Poruba,-----
U Soudu 6198/33.-----

---Pozvánka s programem, prezenční listina a plné moci tvoří přílohy č. 1 - č. 42 tohoto notářského zápisu.-----

---Přítomný statutární zástupce družstva s firmou Bytové družstvo Vacka 1671,-----
p r o h l á s i l , že veškeré údaje, které vyplývají z předloženého výpisu z obchodního
rejstříku a prezenční listiny, jsou aktuální, zakládají se na pravdě a jsou úplné, včetně --
zakladatelských dokumentů. Dále prohlásil, že ke změnám v orgánech právnické osoby
nedošlo.-----

I.

---Jednání členské schůze zahájil v 15.00 hodin pan **Ing. Lumír Pohludka**, nar. 18.7.1946,
předseda družstva, který úvodem konstatoval, že dle předložené prezenční listiny je-----
členská schůze družstva usnášení schopná, když z **celkového počtu 63** (slovy: šedesát tři)
členů družstva s hlasovacím právem **63** (slovy: šedesát tři) hlasů, **je p ř í t o m n o 45**-----
(slovy: čtyřicet pět) **hlasů, z toho 40 (slovy: čtyřicet)** na základě plné moci, tedy **71,43 %**
všech členů družstva.-----

---Dále uvedl, že bytové družstvo s firmou **Bytové družstvo Vacka 1671**, vede v souladu---
s **§ 580 zákona č.90/2012 Sb.** a v souladu s dosud platnými stanovami bytového družstva
seznam svých členů, ve kterém jsou zapsána jména a bydliště všech fyzických osob, tedy
členů družstva.-----

II.

---Pan **Ing. Lumír Pohludka** po krátkém úvodu a přivítání přítomných členů družstva-----
předal slovo panu **Ing. Radku Hofírkovi** a ten dále uvedl, že členská schůze bude-----
probíhat v souladu s programem v t o m t o znění:-----

-----P R O G R A M-----

1. Zahájení, kontrola usnášení schopnosti členské schůze a úvod členské schůze.-----
2. Volba orgánů členské schůze bytového družstva.-----
3. Schválení nových stanov bytového družstva.-----
4. Závěr členské schůze bytového družstva.-----

---K takto přednesenému programu členské schůze nevzněl nikdo z přítomných žádná---
připomínky, doplňující návrhy či protesty.-----

Strana třetí.

III.

---Pan **Ing. Radek Hofírek** navrhl členské schůzi, aby byly zvoleny orgány členské schůze **t a k t o**:-----

předsedající: **Ing. Radek Hofírek**-----
zapisovatelka: **Kateřina Hofírková**-----
ověřovatel zápisu: **Ing. Lumír Pohludka**-----

---O předneseném návrhu **hlasovali** všichni přítomní členové družstva, tedy **45** (slovy:---- čtyřicet pět) hlasů, akla~~m~~ací **t a k t o**:-----
pro hlasovalo 100% přítomných hlasů, nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.---

Předsedající členské schůze družstva, svědci, tlumočníci, protesty

IV.

---Svědci, důvěrníci a tlumočníci nebyli jednání členské schůze přítomni, neboť jejich-----
účasti nebylo zapotřebí.-----

V.

---Zvolený předsedající členské schůze pan **Ing. Radek Hofírek**, před přijetím rozhodnutí členské schůze družstva **p r o h l á s i l**:-----

---Členská schůze družstva s firmou **Bytové družstvo Vacka 1671**, je způsobilá přijímat rozhodnutí, neboť na jednání členské schůze je přítomno **71,43 %** všech členů družstva, a to z celkového počtu 63 (slovy: šedesát tři), členů družstva s hlasovacím právem 63 (slovy: šedesát tři) hlasů je přítomno aktuálně před hlasováním 45 (slovy: čtyřicet pět) hlasů.-----

---Konstatoval, že v souladu s platnými Stanovami družstva a dle ustanovení § 731-----
odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění, je členská schůze způsobilá taktéž -----
k rozhodnutí, v souladu s programem.-----

---Proti tomuto prohlášení předsedajícího členské schůze družstva o způsobilosti členské--
schůze přijímat rozhodnutí nebyly vzneseny žádné protesty.-----

---Proti výkonu hlasovacího práva přítomnými stávajícími členy družstva na jednání-----
členské schůze nebyl vznesen protest.-----

---Osobní totožnost předsedajícího členské schůze pana **Ing. Radka Hofírka**, narozeného 19.3.1968, bytem Ostrava - Poruba, Karla Pokorného 1363/53, jsem v souladu s § 80b), odstavec (1), písmeno h) notářského řádu v platném znění **o v ě ř i l a dle** platného občanského průkazu.-----

Obsah rozhodnutí právnické osoby

VI.

---Zvolený předsedající ve smyslu bodu 3 programu navrhl **u s n e s e n í**, aby členská-----
schůze **r o z h o d l a** o schválení úplného znění nových stanov bytového družstva-----
s firmou Bytové družstvo Vacka 1671, v souladu se zákonem č. 90/2012 Sb. v platném
znění, které byly všem členům družstva předloženy před konáním členské schůze.-----

---Před přijetím tohoto rozhodnutí **o schválení úplného znění nových stanov bytového
družstva** bylo hlasováno o těchto změnách :-----

---Předsedající nejprve přednesl návrh, který písemně podal člen družstva pan Ing. Ivan
Mahr, týkající se článku 21., odstavec 11) - nově přečíslováno na odstavec 15), kdy
změna spočívá ve vypuštění celého odstavce v tomto znění: -----

„Představenstvo družstva nemůže dát souhlas s podnájmem nebo výpůjčkou, jestliže se---
nájemce-člen družstva opakovaně nezúčastní družstevní činnosti, zejména pak členských
schůzí bytového družstva, aniž by poskytl plnou moc pro své zastoupení na členské-----
schůzi družstva jinému členu družstva, a současně opakovaně po více let dává do-----
podnájmu nebo výpůjčky družstevní byt třetím osobám, aniž by tento družstevní byt-----
využíval pro své bydlení. Souhlas s podnájmem nebo výpůjčkou v takovémto případě-----
může schválit na návrh člena družstva-nájemce družstevního bytu členská schůze-----
družstva. Představenstvo zařadí na základě jeho žádosti projednání souhlasu-----
s podnájmem na program nejbližší členské schůze.“-----

---**HLASOVÁNÍ** : -----

---O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy:
čtyřicet pět) hlasů, aklamací **t a k t o**:-----
pro hlasovalo 100 % přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a
nikdo z přítomných hlasů nebyl proti.-----

---**Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících.** -----

---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námítky a protesty. Rozhodný
počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že návrh **byl** schválen.-----

VII.

---Následně předsedající přednesl písemně podaný návrh společných členů družstva
manželů Pražákových, týkající se článku 9., odstavec 1), písm. k), kteří navrhuji bod
následujícího znění ze Stanov nevypouštět: -----

„kdykoliv v průběhu účetního období po předchozí dohodě nahlížet do účetnictví-----
bytového družstva, mimoúčetní evidence a dokumentů, které se dotýkají jeho osoby.“-----

Strana pátá.

---**HLASOVÁNÍ :** -----
---**O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy: čtyřicet pět) hlasů, aklamací t a k t o:**-----

pro hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a **nikdo** z přítomných hlasů nebyl proti.-----

---**Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících.** -----
---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky a protesty. Rozhodný počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že návrh **byl** schválen.-----

VIII.

---**Poté předsedající přednesl písemně podaný návrh společných členů družstva----- manželů Pražákových, týkající se článku 20., odstavec 6), kteří navrhuji tento odstavec níže uvedeného znění zcela ze Stanov vypustit:** -----

„Družstvo má právo si vyhradit v nájemní smlouvě s nájemcem-členem družstva souhlas s přijetím nového člena domácnosti. To neplatí, jedná-li se o osobu blízkou anebo další----- případy zvláštního zřetele hodné. Žádost o udělení souhlasu i souhlas vyžadují písemnou formu.“ -----

---**HLASOVÁNÍ :** -----
---**O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy: čtyřicet pět) hlasů, aklamací t a k t o:**-----

proti hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a **nikdo** z přítomných hlasů nebyl pro schválení předneseného návrhu.-----

---**Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících.** -----
---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky a protesty. Rozhodný počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že návrh **nebyl** schválen.-----

IX.

---**Předsedající dále přednesl písemně podaný návrh společných členů družstva manželů Pražákových, týkající se doplnění článku 21., odstavec 13 - nově přečíslováno na odstavec 15), tedy aby zde byla vložena možnost člena družstva účastnit se na družstevní činnosti prostřednictvím elektronické komunikace.** -----

---**HLASOVÁNÍ :**-----

---**O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy: čtyřicet pět) hlasů, aklamací t a k t o:**-----

proti hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a **nikdo** z přítomných hlasů nebyl pro schválení předneseného návrhu.-----

---**Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících.**-----

---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námítky a protesty. Rozhodný počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že tento návrh **nebyl** schválen.-----

X.

---Následně předsedající přednesl písemně podaný návrh společných členů družstva manželů Pražákových, týkající se zachování původního znění článku 24., odstavec 2), písmeno e) Stanov, ve znění: "Do výlučné působnosti členské schůze patří: e) projednávat a schvalovat zprávy představenstva o činnosti družstva."; když v návrhu Stanov se vypouští slovo „schvalovat“.-----

---**HLASOVÁNÍ :**-----

---**O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy: čtyřicet pět) hlasů, aklamací t a k t o:**-----

proti hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a **nikdo** z přítomných hlasů nebyl pro schválení předneseného návrhu.-----

---**Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících.**-----

---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námítky a protesty. Rozhodný počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že tento návrh **nebyl** schválen.-----

XI.

---Předsedající dále přednesl písemně podaný návrh člena družstva pana Zdeňka Hřebenáře, týkající se zachování původního znění článku 26., odstavec 3) Stanov, ve znění: "Člen družstva může písemně zmocnit jiného člena družstva nebo jinou osobu, aby jej na schůzi zastupovala."; když v návrhu Stanov se vypouští slovní spojení „nebo jinou osobu“.-----

---**HLASOVÁNÍ :**-----

---**O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy: čtyřicet pět) hlasů, aklamací t a k t o:**-----

Strana sedmá.

proti hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a **nikdo** z přítomných hlasů nebyl pro schválení předneseného návrhu.-----

---Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících. -----

---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky a protesty. Rozhodný-počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že tento návrh **nebyl** schválen.-----

XII.

---Následně předsedající přednesl písemně podaný návrh člena družstva pana-----
JUDr. Jiřího Mikšíka, týkající se doplnění článku 19., odstavec 1), písmeno a) Stanov,
v doplněném znění: -----

“Zánikem členství vzniká bývalému členovi nebo jeho dědicům nárok na vypořádací-----
podíl. Vypořádací podíl musí vždy odpovídat spravedlivému uspořádání vztahů mezi
členem a bytovým družstvem ke dni zániku členství. Výši vypořádacího podílu stanoví
družstvo: -----

- a) u nájemce družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) s **ohledem na**
výši majetkové účasti člena družstva. Vypořádací podíl nesmí být nižší, než
kolik činí částka vyjadřující rozsah splnění vkladové povinnosti člena družstva;“

---HLASOVÁNÍ : -----

---O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy:
čtyřicet pět) hlasů, aklamací **t a k t o**:-----
pro hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a
nikdo z přítomných hlasů nebyl proti.-----

---Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících. -----

---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky a protesty. Rozhodný-počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že návrh **byl** schválen.-----

XIII.

---Poté předsedající přednesl písemně podaný návrh člena družstva pana- JUDr. Jiřího
Mikšíka, týkající se nového znění článku 7., odstavec 3) Stanov, a to:-----

“Lze-li družstevní podíl v bytovém družstvu volně převést, lze k němu zřídit i zástavní
právo; lze-li podíl převést jen za určitých podmínek, vyžaduje se splnění týchž podmínek
při jeho zastavení.” -----

---**HLASOVÁNÍ** : -----

---**O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy: čtyřicet pět) hlasů, aklamací t a k t o:**-----

proti hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a **nikdo** z přítomných hlasů nebyl pro schválení předneseného návrhu.-----

---**Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících.** -----

---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky a protesty. Rozhodný počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

Předsedající konstatoval, že tento návrh **nebyl** schválen.-----

XIV.

---Zvolený předsedající ve smyslu bodu 3 programu navrhl **u s n e s e n í**, aby členská -----
schůze **r o z h o d l a** o schválení úplného znění nových stanov bytového družstva -----
s firmou Bytové družstvo Vacka 1671, v souladu se zákonem č. 90/2012 Sb. v platném
znění, které byly všem členům družstva předloženy před konáním členské schůze v tomto
znění:-----

STANOVY

Bytové družstvo Vacka 1671

Část I. Základní ustanovení

Článek 1

- 1) Firma: **Bytové družstvo Vacka 1671**-----
- 2) Sídlo družstva: **náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava**-----
- 3) Bytové družstvo (dále jen „družstvo“) je zapsáno ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka **Dr 594** a má přiděleno identifikační číslo **253 72 998**. Právní poměry bytového družstva se řídí platnými právními předpisy a těmito stanovami. -----

Článek 2

- 1) Družstvo je společenstvím neuzavřeného počtu osob, které je založeno jen za účelem-----
zajišťování bytových potřeb svých členů. -----
- 2) Členové družstva neručí za závazky družstva. -----
- 3) Družstvo je právnickou osobou, vystupuje v právních vztazích svým jménem a za porušení svých závazků odpovídá celým svým majetkem.-----
- 4) Družstvo je obchodní korporací. -----

Článek 3

Předmětem činnosti družstva je:-----

Strana devátá.

- 1) Činnost družstva je založena na vlastnictví, správě a provozu bytového domu, bytů a -----
nebytových prostor a na ostatním majetku družstva. -----
- 2) Předmětem činnosti družstva je zejména: -----
 - a) činnost za účelem zajišťování potřeb svých členů spočívající především v:-----
 - aa) provádění popř. zajišťování správy, údržby, oprav, modernizací a rekonstrukcí -----
bytových a nebytových objektů, bytů a nebytových prostor ve vlastnictví družstva
nebo členů družstva; -----
 - ab) zajišťování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor ve vlastnictví
družstva nebo členů družstva; -----
 - ac) uzavírání smluv o nájmu družstevních bytů (družstevních nebytových prostor),-----
popř. jiných smluv souvisejících s jejich užíváním; -----
 - b) spolu s činností podle písmen a) i zajišťování správy domů s byty a nebytovými prostory
ve vlastnictví jiných osob, nebo správa domu a pozemku pro společenství vlastníků -----
jednotek, kterou družstvo provozuje pouze jako svoji vedlejší a doplňkovou činnost.-----

Část II. Členství v družstvu

Článek 4 Vznik členství

- Členství vzniká po splnění podmínek daných zákonem a těmito stanovami: -----
- a) dnem vzniku družstva při založení družstva; -----
 - b) převodem nebo přechodem družstevního podílu; -----
 - c) dnem rozhodnutí představenstva družstva o přijetí za člena. -----

Článek 5

- 1) Členem družstva může být pouze fyzická osoba, která se zaváže k dodržování stanov. -----
- 2) Členství právnických osob je vyloučeno.-----

Článek 6

- 1) Členství vzniká dnem, kdy představenstvo družstva rozhodne o přijetí za člena na základě písemné přihlášky. K přihlášce musí být připojeno potvrzení o zaplacení administrativního poplatku ve výši 200,- Kč a základního členského vkladu ve výši 1 100,- Kč a závazek k-----
převzetí vkladové povinnosti k dalšímu členskému vkladu podle čl. 10. -----
- 2) Družstvo vrátí základní členský vklad uchazeči o členství, kterého nepřijalo za člena, do třiceti dnů ode dne nabytí účinnosti rozhodnutí o nepřijetí uchazeče za člena družstva. -----

Článek 7 Družstevní podíl

- 1) Družstevní podíl představuje práva a povinnosti člena plynoucí z členství v družstvu. -----
- 2) Spoluvlastnictví družstevního podílu je vyloučeno. -----
- 3) Zastavení družstevního podílu je zakázáno.-----

- 4) Převod a přechod družstevního podílu je možný jen na osobu, která splňuje podmínky stanov pro přijetí za člena družstva. Převodem družstevního podílu se v souladu s příslušnými----- ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění, o obchodních korporacích, dochází ----- k převodu nájmu družstevního bytu anebo práva na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu včetně všech práv a povinností s tím spojených mezi členem družstva a nabyvatelem, který splňuje podmínky pro přijetí za člena družstva. Přechodem družstevního podílu ----- v bytovém družstvu se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb. ----- v platném znění o obchodních korporacích dochází k přechodu nájmu družstevního bytu nebo práva na uzavření smlouvy o nájmu, včetně všech práv a povinností s tím spojených na dědice družstevního podílu.-----
- 5) Na dědice družstevního podílu přechází nájem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) nebo právo na uzavření smlouvy o nájmu, včetně práv a povinností s tím spojených. Je-li družstevní podíl ve společném jmění manželů, přechází družstevní podíl na pozůstalého manžela, k tomu se přihlédne při vypořádání dědictví. -----
- 6) Člen družstva je oprávněn převést svůj družstevní podíl na fyzickou osobu, která splňuje podmínky vzniku členství podle článku 5. Převodem družstevního podílu, s nímž je spojen nájem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) nebo právo na uzavření ----- smlouvy o nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru), dochází k převodu nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) anebo k převodu práva na ----- uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) včetně všech práv a povinností s ním spojených, a to včetně dluhů převodce vůči družstvu a dluhů družstva vůči převodci, které souvisejí s užíváním družstevního bytu (družstevního ----- nebytového prostoru) převodcem anebo s právem na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) za podmínek určených stanovami.-----

Článek 8 Společné členství manželů

- 1) Společné členství manželů v družstvu vzniká, jestliže je družstevní podíl součástí společného jmění manželů. Ze společného jmění jsou oba manželé oprávněni a povinni společně a nerozdílně. Jako společní členové mají jeden hlas. -----
- 2) Právní vztahy z družstevního podílu ve společném jmění manželů se řídí ustanoveními ----- občanského zákoníku o manželském majetkovém právu a společném jmění manželů. -----
- 3) Je-li s družstevním podílem, který je součástí společného jmění manželů, a tedy se společným členstvím manželů v družstvu, spojeno právo na uzavření nájemní smlouvy k družstevnímu bytu, jde o právo na uzavření smlouvy o společném nájmu manželů. -----
- 4) Je-li s družstevním podílem, který je součástí společného jmění manželů, a tedy se společným členstvím manželů v družstvu spojen nájem družstevního bytu, jde o společný nájem manželů. -----
- 5) Je-li jeden z manželů výlučným členem družstva, mají oba manželé společné nájemní právo podle občanského zákoníku odvozené od práva nájmu manžela, který je výlučným členem družstva. V případě zániku členství manžela, od jehož nájemního práva bylo společné nájemní právo odvozeno, zaniká také nájemní právo druhého manžela. -----
- 6) Přeměnilo-li se společné členství manželů na výlučné členství jen jednoho z manželů, nemá tato skutečnost vliv na společné nájemní právo. -----
- 7) Pro bydlení manželů se použijí ustanovení občanského zákoníku o manželském majetkovém právu, zahrnující i některá ustanovení o bydlení manželů a ustanovení občanského zákoníku o bydlení po zániku manželství v rámci ustanovení o zániku manželství. -----

Článek 9 Členská práva a povinnosti

- 1) Člen družstva má právo zejména: -----
 - a) účastnit se osobně nebo prostřednictvím svého zástupce na jednání a rozhodování členské schůze; -----
 - b) být volen do orgánů družstva, pokud je svéprávný a splňuje-li další podmínky zákona a --- stanov družstva; -----
 - c) účastnit se veškeré družstevní činnosti a požívat výhod, které družstvo svým členům poskytuje; -----
 - d) předkládat návrhy na zlepšení činnosti družstva, obracet se s podněty, připomínkami nebo stížnostmi, týkajícími se činnosti družstva, k předsedovi družstva a být o jejich vyřízení informován; -----
 - e) uzavřít s družstvem budoucí smlouvu o nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru), splatí-li další členský vklad; při splnění těchto podmínek má člen právo na uzavření této smlouvy do třiceti dnů od vzniku práva na uzavření této smlouvy;--
 - f) na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) na základě smlouvy podle písm. e), dále na základě smlouvy o převodu družstevního podílu nebo jeho části za podmínek uvedených v zákoně;-----
 - g) na roční vyúčtování záloh na družstevní nájemné a záloh na úhrady za plnění spojená s užíváním družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) a na vypořádání ----- přeplatku z tohoto vyúčtování podle jiných právních předpisů, těchto stanov a zásad ----- schválených členskou schůzí; -----
 - h) na vypořádací podíl podle stanov v případě zániku členství; -----
 - i) nahlížet do seznamu členů družstva;-----
 - j) obdržet kopii zápisu z jednání členské schůze včetně jeho příloh a podkladů za úhradu ---- účelně vynaložených nákladů spojených s pořízením kopie zápisu,-----
 - k) kdykoliv v průběhu účetního období po předchozí dohodě nahlížet do účetnictví bytového družstva, mimoúčetní evidence a dokumentů, které se dotýkají jeho osoby.-----
- 2) Člen družstva je povinen zejména: -----
 - a) dodržovat právní předpisy, stanovy a plnit usnesení orgánů družstva; -----
 - b) uhradit další členský vklad podle článku 10 odst. 3), popř. článku 10 odst. 4) ve stanovené výši a lhůtě;-----
 - c) platit nájemné za užívání bytu (nebytového prostoru), včetně mimořádného příspěvku do dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice podle článku 22, a úhradu za plnění --- spojená s jeho užíváním, anebo zálohy na ně v předepsané výši a lhůtě splatnosti a uhradit nedoplatky z jejich vyúčtování;-----
 - d) uhradit družstvu úrok z prodlení, jedná-li se o dluh z titulu úhrad za služby poskytované s užíváním družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru), a úrok z prodlení ----- jedná-li se o dluh z titulu nájemného za družstevní byt (družstevní nebytový prostor), ----- anebo z titulu příspěvku vlastníka bytu (nebytového prostoru) na správu domu a pozemku a úhrad za služby spojené s jeho užíváním;-----
 - e) platit úhrady za úkony družstva prováděné z podnětu nebo ve prospěch jednotlivého člena družstva ve výši určené členskou schůzí;-----
 - f) chránit družstevní majetek, dodržovat domovní řád, provozní řád nebytových prostorů, předpisy o požární ochraně a řádně užívat a udržovat byt (nebytový prostor), jakož i ----- společné prostory a zařízení domu a řádně užívat plnění spojená s užíváním bytu ----- (nebytového prostoru);-----

- g) převzít byt (nebytový prostor) na základě smlouvy o nájmu družstevního bytu -----
(družstevního nebytového prostoru), který je způsobilý k užívání ve lhůtě stanovené -----
družstvem, nebo uhradit družstvu újmu, která mu vznikne opožděným převzetím bytu
(nebytového prostoru); v nájemní smlouvě lze sjednat předání bytu (nebytového prostoru)
ve stavu nezpůsobilém pro řádné užívání, pokud si člen - nájemce s družstvem současně
vymezí práva a povinnosti z toho plynoucí, zejména výši a způsob úhrady nákladů na -----
provedení úpravy;-----
- h) při vzniku nájmu oznámit družstvu počet osob v bytě, jejich jména, příjmení a data -----
narození; změny těchto údajů, uzavření manželství nebo přechod nájmu oznámit družstvu
bez zbytečného odkladu a neučiní-li to ani do dvou měsíců ode dne, kdy změna nastala, má
se zato, že hrubě porušil svoji povinnost;-----
- i) jestliže ví předem o své dlouhodobé nepřítomnosti v bytě (nebytovém prostoru) delší než
dva měsíce spojené se složitou dosažitelností své osoby, oznámit tuto skutečnost družstvu.
Současně je povinen označit osobu, která po tuto dobu zajistí možnost vstupu do bytu
(nebytového prostoru) v případě, kdy to bude nezbytně nutné; neučiní-li tak, je takovou ----
osobou družstvo; dále je povinen neprodleně oznamovat změnu adresy pro doručování;---
- j) umožnit osobám pověřeným družstvem, aby po předchozím písemném oznámení
zjišťovaly technický stav bytu (nebytového prostoru) a stav měřidel, prováděly opravy,
údržbu a instalaci technických zařízení a jiné práce nutné k řádnému provozu bytu
(nebytového prostoru), popř. ostatních bytů a nebytových prostorů či domu jako celku;-----
- k) podílet se na základě rozhodnutí členské schůze na úhradě ztráty družstva maximálně ve
výši trojnásobku základního členského vkladu; uhrazovací povinnost přitom nesmí být
uložena ve vyšším rozsahu, než kolik činí skutečná výše ztráty družstva. Uhrazovací -----
povinnost lze uložit, pokud ztráta družstva byla zjištěna řádnou nebo mimořádnou účetní
závěrkou, která byla projednána členskou schůzí, a k úhradě ztráty byl přednostně použit
nerozdělený zisk z minulých let, nedělitelný fond nebo jiné fondy, které lze k úhradě ztráty
použít, a rozhodnutí členské schůze o uhrazovací povinnosti bylo přijato do jednoho roku
ode dne skončení účetního období, v němž ztráta hrazená uhrazovací povinností vznikla; --
- l) hradit opravy v družstevním bytě (družstevním nebytovém prostoru) podle článku 21. ----

Článek 10 Členský vklad

- 1) Členský vklad v družstvu je tvořen základním členským vkladem podle odst. 2), dalším -----
členským vkladem podle odst. 3) a dalším členským vkladem podle odst. 4). -----
- 2) Základní členský vklad je pro všechny členy družstva stejný a činí 1 100,- Kč. Členství -----
v družstvu nevznikne přede dnem splnění vkladové povinnosti k základnímu členskému
vkladu. Po dobu trvání členství nesmí členský vklad člena v družstvu klesnout pod hodnotu
základního členského vkladu. -----
- 3) Další členský vklad představuje vklad člena do družstva na pořízení družstevního bytového
domu a pozemku příslušejícího k domu, nebo na financování technického zhodnocení domu
(dále jen „pořizovací další členský vklad“). Člen se tímto vkladem může podílet také na
pořízení nedružstevního bytu a k němu příslušejícího pozemku. -----
- 4) Uzavření smlouvy o nájmu uvolněného družstevního bytu (družstevního nebytového -----
prostoru) lze vedle úhrady pořizovacího dalšího členského vkladu podmínit splacením -----
dalšího členského vkladu, jehož výši stanoví představenstvo (dále jen „dodatečný další -----
členský vklad“). Obdobně lze postupovat i při povolení rozšíření stávajícího družstevního
bytu (družstevního nebytového prostoru), pokud by se týkalo společných prostorů v domě, ---
pořízení družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) formou nástavby, přístavby
či vestavby v domě, nebo při přijetí nájemce nedružstevního bytu za člena družstva. Použitím
na pořízení družstevního bytového domu a k němu příslušejícího pozemku nebo na -----
financování technického zhodnocení domu se dodatečný další členský vklad stává -----
pořizovacím dalším členským vkladem podle odst. 3). -----

- 5) Další členský vklad podle odst. 3) a 4) může mít formu nepeněžitého vkladu. Nepeněžitý vklad ocení znalec ze seznamu znalců vedeného podle jiného právního předpisu určený ----- dohodou družstva a vkladatele, a to na náklad vkladatele. Nepeněžitý vklad schvaluje před -- jeho vložení členská schůze. -----
- 6) Při úplatném převodu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) a příslušejícího pozemku do vlastnictví člena se další členský vklad započte nabyvateli na úhradu kupní ceny.
- 7) Další členský vklad, kterým se člen podílel na pořízení nedružstevního bytu a k němu příslušejícího pozemku, se členovi vrátí, je-li tento byt přidělen do nájmu členovi družstva, který uhradil pořizovací další členský vklad. -----
- 8) O převzetí povinnosti k dalšímu členskému vkladu (dodatečnému dalšímu členskému ----- vkladu) uzavře představenstvo družstva se členem písemnou smlouvu, která obsahuje údaje o výši peněžitého vkladu nebo údaje o tom, jaká věc tvoří předmět nepeněžitého vkladu, dále --- způsob a výši ocenění nepeněžitého vkladu, lhůtu pro splnění vkladové povinnosti a ----- podmínky pro vypořádání dalšího členského vkladu nebo jeho části za trvání členství. ----- Smlouvu o dalším členském vkladu (dodatečném dalším členském vkladu), ani její změnu nebo zrušení již neschvaluje členská schůze ani jiný orgán družstva.-----
- 9) V seznamu členů se každý další členský vklad uvádí spolu s údajem, ke kterému bytu ----- (nebytovému prostoru) vč. příslušejícího pozemku se vztahuje. -----

Článek 11

Seznam členů

- 1) Družstvo vede seznam svých členů. Společní členové manželé se v seznamu členů výslovně uvádějí jako společní členové; je-li členem družstva pouze jeden z manželů, uvádí se ----- v seznamu pouze tento z manželů, bez ohledu, že vznikl společný nájem manželů ----- k družstevnímu bytu. Do seznamu členů se zapisuje: -----
 - a) jméno a bydliště, případně také jiná členem určená adresa pro doručování, a elektronická adresa člena družstva; -----
 - b) den a způsob vzniku a zániku členství v družstvu; -----
 - c) výše členského vkladu v členění na základní členský vklad a další členské vklady a rozsah splnění vkladové povinnosti k členskému vkladu. -----
- 2) Člen je povinen oznámit a doložit družstvu každou změnu údajů evidovaných v seznamu členů bez zbytečného odkladu poté, kdy tato skutečnost nastala. Družstvo je povinno provést zápis zapisované skutečnosti bez zbytečného odkladu poté, co mu bude změna prokázána. Družstvo doručuje všechny písemnosti členovi na adresu uvedenou v seznamu členů, pokud člen neoznámí družstvu jinou doručovací adresu na území České republiky. Družstvo může doručovat všechny písemnosti členovi ve smyslu článku 51, odstavec 4) těchto stanov.-----
- 3) Do seznamu členů má právo nahlížet a žádat bezplatné vydání potvrzení o svém členství a obsahu svého zápisu v seznamu členů každý člen družstva. Pokud člen požaduje vydání tohoto potvrzení častěji než 1x za rok, je povinen uhradit družstvu odůvodněné náklady s tím spojené. -----
- 4) Údaje zapsané v seznamu členů může družstvo používat pouze pro své potřeby ve vztahu ke členům družstva. Za jiným účelem mohou být tyto údaje použity jen se souhlasem členů, kterých se týkají.-----
- 5) Družstvo vydá každému členovi na jeho písemnou žádost a za úhradu nákladů opis nebo výpis údajů ze seznamu členů, které se ho týkají, a to bez zbytečného odkladu od doručení žádosti.-----
- 6) Družstvo vydá každému členovi na jeho písemnou žádost a za úhradu nákladů opis příslušné části seznamu, jestliže na tom osvědčí právní zájem nebo doloží písemný souhlas člena, ----- kterého se zápis týká; podpis člena musí být úředně ověřen. -----
- 7) Představenstvo je povinno umožnit nahlédnout do příslušné části seznamu každému, kdo osvědčí právní zájem na tomto nahlédnutí nebo doloží písemný souhlas člena, kterého se ----- zápis týká; podpis člena musí být úředně ověřen. -----

- 8) Přestane-li být člen družstva jeho členem, družstvo vyznačí tuto skutečnost v seznamu členů bez zbytečného odkladu. Do této části seznamu družstvo umožní nahlédnout pouze ----- bývalému členovi, jehož se zápis týká, a jeho právnímu nástupci. -----

Článek 12 Zánik členství

- 1) Členství v družstvu zaniká: -----
- a) písemnou dohodou uzavřenou mezi družstvem a členem družstva;-----
 - b) vystoupením člena;-----
 - c) vyloučením člena;-----
 - d) převodem družstevního podílu;-----
 - e) přechodem družstevního podílu;-----
 - f) smrtí člena družstva;-----
 - g) okamžikem, kdy nastávají účinky prohlášení konkurzu na majetek člena družstva;-----
 - h) okamžikem, kdy nastávají účinky schválení oddlužení zpeněžením majetkové podstaty nebo plněním splátkového kalendáře se zpeněžením majetkové podstaty člena, jestliže v rozhodnutí o schválení oddlužení insolvenční soud uložil vydat družstevní podíl, který slouží jako obydlí, insolvenčnímu správci ke zpeněžení, anebo okamžikem, kdy o ----- zpeněžení družstevního podílu požádal zajištěný věřitel;-----
 - i) doručením vyrozumění o neúspěšné opakované dražbě v řízení o exekuci nebo o výkonu rozhodnutí, nebo doručením vyrozumění o neúspěšné opakované dražbě v řízení o exekuci nebo o výkonu rozhodnutí, nebo není-li družstevní podíl převoditelný, pravomocným ----- nařízením výkonu rozhodnutí postižením družstevního podílu nebo právní mocí ----- exekučního příkazu k postižení družstevního podílu po uplynutí lhůty uvedené ve výzvě ke splnění vymáhané povinnosti podle zvláštního právního předpisu a, byl-li v této lhůtě podán návrh na zastavení exekuce, právní mocí rozhodnutí, kterým bylo řízení o zastavení exekuce zastaveno, nebo kterým byl návrh na zastavení exekuce odmítnut nebo zamítnut. -
- 2) Zánikem členství, které bylo spojeno s právem na uzavření smlouvy o nájmu družstevního ----- bytu nebo s právem nájmu k družstevnímu bytu, zaniká také toto právo. Současně také zaniká právo družstva na splnění vkladové povinnosti, avšak právo na úroky z prodlení tím není dotčeno. Ustanovení tohoto odstavce neplatí při zániku členství převodem nebo přechodem družstevního podílu na jinou osobu.-----
- 3) Členství v družstvu se obnovuje, jestliže byl:-----
- a) zrušen konkurz na majetek člena z jiných důvodů než pro splnění rozvrhového usnesení nebo proto, že jeho majetek byl zcela nepostačující, jeho členství se obnoví dnem, kdy je družstvu doručen projev vůle člena členství obnovit; nestane-li se tak do 4 měsíců od ----- právní moci takového rozhodnutí, toto právo zaniká. Vyplatilo-li družstvo vypořádací podíl, člen ho nahradí družstvu spolu s projevem vůle členství obnovit, jinak se mu členství v družstvu neobnoví.-----
 - b) Ustanovení dle písmene a) platí obdobně i v případech, kdy byl skončen výkon rozhodnutí, nebo zanikly účinky exekučního příkazu k postižení družstevního podílu, ledaže byla ----- vymáhaná povinnost alespoň z části splněna z prostředků získaných postižením ----- družstevního podílu.-----

Článek 13 Dohoda

- 1) Dohodou o zániku členství mezi členem a družstvem uzavřenou v písemné formě členství končí sjednaným dnem. Jedno vyhotovení dohody o skončení členství vydá družstvo členovi.
- 2) Dohodou zaniká členství člena v družstvu i tehdy, pokud mu byly základní členský vklad i další členský vklad započítány na úhradu kupní ceny družstevního bytu (družstevního ----- nebytového prostoru) nebo příslušejícího pozemku nebo pokud základní i další členský vklad zanikly bezplatným převodem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) do vlastnictví člena podle jiného právního předpisu, neboť byly zdrojem jeho financování. -----

Článek 14 Vystoupení

- 1) Člen může z družstva vystoupit. Členství zaniká uplynutím výpovědní doby dvou měsíců; ---
běh této lhůty začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného
oznámení člena o vystoupení družstvu. -----
- 2) Oznámení o vystoupení může člen odvolat jen písemně a se souhlasem družstva. -----

Článek 15 Úmrtí člena

Zemře-li člen družstva, jeho členství zaniká. -----

Článek 16 Vyloučení

- 1) Představenstvo může rozhodnout o vyloučení člena, jestliže: -----
 - a) hrubě nebo opakovaně porušil povinnosti vyplývající z práva na uzavření smlouvy o -----
nájmu bytu nebo z nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru); -----
 - b) přestal splňovat podmínky členství v družstvu podle zákona nebo těchto stanov; -----
 - c) z jiných důležitých důvodů uvedených ve stanovách; -----
 - d) byl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin spáchaný na družstvu nebo na osobě,
která bydlí v domě, kde člen užívá byt (nebytový prostor), anebo proti cizímu majetku,
který se v tomto domě nachází; -----
 - e) člen družstva zavrženíhodným způsobem zasáhl do práv nebo oprávněných zájmů -----
družstva nebo jeho členů, závažným způsobem nebo opakovaně porušil své členské -----
povinnosti, nesplnil vkladovou povinnost k dalšímu členskému vkladu, ke které se -----
zavázal, zneužil seznam členů, přestal splňovat podmínky pro členství. -----
- 2) Před rozhodnutím o vyloučení je družstvo povinno udělit členovi písemnou výstrahu. -----
Vyloučit člena družstva bez udělení této výstrahy lze pouze v případě, že byl pravomocně
odsouzen pro úmyslný trestný čin spáchaný proti družstvu nebo proti členovi družstva, nebo
jestliže porušení členských povinností nebo jiné důležité důvody uvedené ve stanovách měly
následky, které nelze odstranit. -----
- 3) Rozhodnutí o vyloučení se vyhotoví písemně. Proti rozhodnutí představenstva o vyloučení
může člen podat odůvodněné námitky k členské schůzi, a to ve lhůtě třiceti dnů ode dne
doručení rozhodnutí o vyloučení. -----
- 4) Rozhodnutí o vyloučení společných členů se samostatně doručuje každému z manželů. Každý
ze společných členů má právo proti rozhodnutí vznést námitky i bez ohledu na vůli druhého
z manželů. -----
- 5) Proti rozhodnutí členské schůze o zamítnutí námitek může vylučovaný člen podat ve lhůtě tří
měsíců ode dne doručení rozhodnutí návrh soudu na prohlášení rozhodnutí o vyloučení za ---
neplatné. Do doby uplynutí lhůty pro podání návrhu u soudu nebo do doby pravomocného --
skončení soudního řízení družstvo nemůže vůči tomuto členovi uplatnit žádná práva plynoucí
ze zániku jeho členství. -----
- 6) Rozhodnutí představenstva o vyloučení člena a rozhodnutí členské schůze o potvrzení -----
rozhodnutí o vyloučení se vylučovanému členovi doručí do vlastních rukou na jeho adresu
uvedenou v seznamu členů, nebo na jinou doručovací adresu oznámenou družstvu dle článku
11, odstavec 2 těchto stanov. -----
- 7) Členství vylučovaného člena zanikne marným uplynutím lhůty pro podání námitek nebo -----
dnem, kdy vylučovanému členovi bylo doručeno rozhodnutí členské schůze o zamítnutí jeho
námitek. -----

- 8) Družstvo je oprávněno rozhodnutí o vyloučení zrušit. O zrušení rozhodnutí o vyloučení ----- rozhoduje představenstvo. Se zrušením vyloučení musí vyloučený člen vyslovit písemný ----- souhlas. Pokud neudělí tento souhlas do jednoho měsíce ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí o - zrušení vyloučení doručeno, k rozhodnutí o zrušení vyloučení se nepřihlíží. To neplatí, pokud vyloučený člen o zrušení rozhodnutí o vyloučení již dříve písemně požádal. Představenstvo je oprávněno zrušit rozhodnutí o vyloučení v případech, v nichž probíhá řízení o prohlášení neplatnosti vyloučení člena z družstva. Pokud bylo rozhodnutí o vyloučení zrušeno, nebo bylo-li rozhodnuto členskou schůzí nebo soudem o tom, že námitky člena proti rozhodnutí o vyloučení jsou důvodné, členství člena v družstvu nezaniklo. -----

Článek 17

Členství zaniká zánikem družstva bez právního nástupce dnem výmazu družstva z veřejného rejstříku. -----

Článek 18

Zánik společného členství manželů

Společné členství manželů v družstvu zaniká: -----

- a) smrtí jednoho z (bývalých) manželů; -----
- b) písemnou dohodou (rozvedených) manželů; -----
- c) rozhodnutím soudu. -----

Článek 19

Vypořádací podíl

- 2) Zánikem členství vzniká bývalému členovi nebo jeho dědicům nárok na vypořádací podíl. Vypořádací podíl musí vždy odpovídat spravedlivému uspořádání vztahů mezi členem a ----- bytovým družstvem ke dni zániku členství. Výši vypořádacího podílu stanoví družstvo: -----
- a) u nájemce družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) s ohledem na výši ----- majetkové účasti člena družstva. Vypořádací podíl nesmí být nižší, než kolik činí částka vyjadřující rozsah splnění vkladové povinnosti člena družstva; -----
 - b) u vlastníka (člena, jemuž družstvo převedlo družstevní byt nebo družstevní nebytový ----- prostor do vlastnictví) se rovná: -----
 - ba) základnímu členskému vkladu, jestliže základní členský vklad nebyl zdrojem ----- financování družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) bezúplatně ----- převedeného podle jiného právního předpisu, a dodatečnému dalšímu členskému ----- vkladu; -----
 - bb) nule, pokud vznikl nulový rozsah splnění vkladové povinnosti tohoto člena v ----- družstvu, protože základní členský vklad i pořizovací další členský vklad ----- bezúplatným převodem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) podle jiného právního předpisu zanikly, neboť byly zdrojem jeho financování, a člen neměl v družstvu dodatečný další členský vklad; -----
 - bc) základnímu členskému vkladu a dalšímu členskému vkladu, jestliže nebyly nabyvateli započítány na úhradu kupní ceny při úplatném převodu družstevního bytu ----- (družstevního nebytového prostoru) nebo příslušejícího pozemku; -----
 - bd) základnímu členskému vkladu, jestliže další členský vklad byl započítán na úhradu kupní ceny při úplatném převodu družstevního bytu (družstevního nebytového ----- prostoru) nebo příslušejícího pozemku; -----
 - be) nule, pokud vznikl nulový rozsah splnění vkladové povinnosti tohoto člena v ----- družstvu, protože základní členský vklad i další členský vklad byly započítány na úhradu kupní ceny při úplatném převodu družstevního bytu (družstevního ----- nebytového prostoru) nebo příslušejícího pozemku. -----
- 2) Nárok na výplatu vypořádacího podílu vzniká uplynutím tří měsíců od projednání řádné účetní závěrky za rok, ve kterém členství zaniklo, není-li dále stanoveno jinak. Pokud to ----- hospodářská situace dovoluje, může družstvo uspokojit tento nárok nebo jeho část i dříve. -----

- 3) Pokud byl člen z družstva vyloučen, počítá se lhůta tří měsíců až ode dne marného uplynutí lhůty pro podání návrhu na prohlášení neplatnosti vyloučení nebo ode dne, v němž nabylo právní moci rozhodnutí soudu, kterým bylo řízení ve věci určení neplatnosti rozhodnutí o vyloučení skončeno.-----
- 4) Vypořádací podíl je splatný uplynutím tří měsíců ode dne vyklizení družstevního bytu ----- (družstevního nebytového prostoru), jehož byl bývalý člen nájemcem, nebo uplynutím tří ----- měsíců od projednání řádné účetní závěrky za rok, ve kterém členství zaniklo, a to tím dnem, který nastane později. -----
- 5) Kromě nároku na výplatu vypořádacího podílu nemá bývalý člen nebo jeho dědicové ----- z důvodu zániku členství nárok na jakoukoliv jinou část majetku družstva. -----
- 6) Při výplatě vypořádacího podílu započte družstvo své splatné pohledávky vůči bývalému ----- členu. -----

Část III

Nájem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru)

Článek 20

- 1) Nájem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) vzniká smlouvou, kterou ----- družstvo (pronajímatel) přenechává svému členu (nájemci) do užívání družstevní byt ----- (družstevní nebytový prostor). Není-li doba nájmu dohodnuta, má se zato, že smlouva o ----- nájmu byla uzavřena na dobu neurčitou. -----
- 2) Členovi vznikne právo na uzavření nájemní smlouvy: -----
 - a) na základě uzavřené budoucí smlouvy o nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru);-----
 - b) převodem družstevního podílu podle článku 7; -----
 - c) přechodem družstevního podílu. -----
- 3) Nájemní smlouva musí obsahovat označení bytu (nebytového prostoru), jeho příslušenství, --- rozsah jejich užívání a způsob výpočtu nájemného a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu (nebytového prostoru) nebo jejich výši. Nájemní smlouva musí mít písemnou formu. ---
- 4) Představenstvo družstva vyzve písemně doporučeným dopisem budoucího nájemce – člena družstva k uzavření nájemní smlouvy ve lhůtě do 30 dnů po splnění podmínek, za kterých mu vzniklo právo na uzavření nájemní smlouvy dle stanov. -----
- 5) Nájemce – člen družstva má právo přijímat ve své domácnosti kohokoliv. Přijme-li nájemce – člen družstva nového člena domácnosti, oznámí zvýšení počtu osob žijících v bytě bez ----- zbytečného odkladu představenstvu družstva; neučiní-li tak ani do dvou měsíců, co změna --- nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost. -----
- 6) Družstvo má právo si vyhradit v nájemní smlouvě s nájemcem-členem družstva souhlas s přijetím nového člena domácnosti. To neplatí, jedná-li se o osobu blízkou anebo další ----- případy zvláštního zřetele hodné. Žádost o udělení souhlasu i souhlas vyžadují písemnou ----- formu.-----
- 7) Družstvo má právo požadovat, aby v domácnosti nájemce-člena družstva žil jen takový počet osob, který je přiměřený velikosti bytu a nebrání tomu, aby všechny v bytě mohly žít ----- v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách.-----
- 8) Sníží-li se počet členů domácnosti nájemce-člena družstva, oznámí to družstvu bez ----- zbytečného odkladu. -----
- 9) Nezpůsobí-li to zvýšené zatížení pro byt nebo dům, může nájemce-člen družstva v bytě i ----- pracovat nebo podnikat.-----

- 10) Nájemce-člen družstva nesmí umisťovat v komunikačních prostorách domu (chodby, ----- schodiště apod.) žádné hořlavé látky a žádné předměty, které by bránily evakuaci a záchraně osob, nebo které by ztěžovaly požární zásah. Za volně průchodné komunikační prostory ----- domu, které jsou součástí únikových cest, jsou považovány prostory (chodby, schodiště, ----- podesty před byty apod.) v nichž není umístěn žádný materiál anebo zařízení bránící úniku --- osob. Porušení tohoto ustanovení se považuje za závažné porušení povinností člena družstva.-

Článek 21

- 1) Družstvo je povinno zajistit členu - nájemci družstevního bytu plný a nerušený výkon jeho ---- práv spojených s užíváním bytu.-----
- 2) Veškeré opravy v bytě související s jeho užíváním včetně zařizovacích předmětů a náklady spojené s běžnou údržbou bytu hradí člen - nájemce (společní členové - nájemci), není-li dále stanoveno jinak. Člen - nájemce nehradí opravy a výměny elektrických, vodoinstalačních, kanalizačních, plynových a topných rozvodů (včetně topných těles) po vstup do bytu (obvykle první uzávěr, a to včetně tohoto uzávěru), rozvodů společné televizní antény, opravy a ----- výměny domácích telefonů a rozvodů k nim, opravy a ověřování bytových měřičů vody a ----- tepla a výměnu oken včetně balkónových okenních sestav v bytě. -----
- 3) Družstvo může z technických nebo estetických důvodů stanovit odchylná pravidla upravující způsob provedení některých oprav nebo běžné údržby bytu. -----
- 4) Člen družstva-nájemce družstevního bytu je povinen provádět vlastním nákladem běžnou údržbu bytu. Jde zejména o malování, opravy omítek, opravy obkladů stěn a čištění zanesených odpadů až ke svislým rozvodům. Dále se běžnou údržbou rozumí udržování zařízení bytu ve funkčním stavu, pravidelné prohlídky a čištění vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsávacích par, mísících baterií, sprch, umyvadel, van, dřezů, splachovačů, kuchyňských sporáků, kuchyňských linek a vestavěných skříní. Za běžnou údržbu se považuje také kontrola termostatických hlavice a kontrola funkčního stavu vodoměrů. -----
- 5) Za opravy ve smyslu odstavce 2), které je člen družstva-nájemce družstevního bytu povinen -- provádět vlastním nákladem se považují zejména: -----
 - a) opravy jednotlivých částí dveří a oken a jejich součástí, kování, klik a žaluzií, -----
 - b) opravy a výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků,-----
 - c) opravy a výměny zásuvek rozvodů datových sítí, signálu analogového i digitálního televizního vysílání, a opravy zařízení pro příjem satelitního televizního vysílání,-----
 - d) opravy audiovizuálních zařízení sloužících k otevírání vchodových dveří do domu,-----
 - e) výměna uzavíracího ventilu u rozvodu plynu a plynové hadice pro připojení ----- kuchyňského sporáku,-----
 - f) opravy a výměna uzavíracích armatur na rozvodech vody s výjimkou uzavíracích ----- ventilů před vodoměry, výměny sifonů,-----
 - g) opravy a certifikace bytových měřidel podle zákona o metrologii nebo zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění a opravy a certifikace bytových vodoměrů teplé a studené vody, dojde-li k jejich výměně nebo opravě, popřípadě certifikaci na základě poškození, způsobeném nájemcem-členem družstva, -----
 - h) opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsávacích par, digestoří, mísících baterií, sprch, umyvadel, van, výlevek, dřezů, splachovačů, kuchyňských sporáků, pečících trub, vaříčů, kuchyňských linek a vestavěných skříní.-----

- 6) Nepostará-li se člen - nájemce družstevního bytu o včasné provedení drobných oprav a ----- běžnou údržbu bytu a opravy v bytě podle bodu 2), má družstvo právo učinit tak po ----- předchozím upozornění člena - nájemce na jeho náklad samo a požadovat od něj náhradu, a to včetně náhrady škody způsobené družstvu nebo třetí osobě.-----
- 7) Člen - nájemce je povinen po předchozí výzvě bezodkladně umožnit družstvu nebo jím ----- pověřené osobě, aby k zajištění řádné údržby bytu, nebo vyžadují-li to nezbytně úpravy, provoz a opravy ostatních bytů nebo domu jako celku, byla provedena kontrola stavu bytu, nebo provedena instalace a údržba zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočet naměřených hodnot. Stejně je povinen umožnit přístup k provedení ----- udržovacích prací, rekonstrukcí a oprav realizovaných přímo družstvem, a také umožnit ----- přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu a patří družstvu. Předchozí výzva se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.-----
- 8) Člen - nájemce družstevního bytu je povinen oznámit bez zbytečného odkladu družstvu ----- potřebu těch oprav v bytě, které má nést družstvo, a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti družstvu vznikla. -----
- 9) Člen - nájemce družstevního bytu je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil ----- v domě sám nebo ti, kdo s ním bydlí. Nestane-li se tak, má družstvo právo po předchozím upozornění člena - nájemce závady a poškození odstranit a požadovat od něho náhradu. -----
Člen - nájemce družstevního bytu nesmí provádět stavební úpravy ani jinou podstatnou ----- změnu v bytě, ani v domě, bez písemného souhlasu družstva, a to ani na svůj náklad. Za ----- podstatnou změnu se přitom považují i změny, které mají vliv na změnu velikosti ploch ----- jednotlivých místností nebo na změnu velikosti otápaných ploch místností, změnu způsobu --- užívání jednotlivých místností nebo jejich částí, změnu typu topných těles, případně jejich ----- úplné odpojení a demontáž. V takovém to případě je člen - nájemce družstevního bytu ----- (družstevního nebytového prostoru) vždy povinen k žádosti o souhlas se změnami doložit --- výkres se zakreslením těchto změn, který bude obsahovat rozměry jednotlivých místností po provedení změn, v případě zásahu do topné soustavy pak také vyjádření zpracovatele výpočtu regulace topné soustavy k vlivům těchto změn na topnou soustavu, bude-li toto ----- vyjádření požadováno představenstvem družstva. -----
Za podstatnou změnu se také považují změny ve vedení vodovodního, elektrického, plynového a jiného vedení, dispoziční změny (přemísťování nebo zazdívání) dveří, ----- odstraňování nebo přemísťování, či zřizování nových vnitřních příček bytu apod. Za ----- podstatnou změnu se také považuje zvýšení instalovaného příkonu elektrické energie pro byt (zvýšení jistištění) bez předchozího souhlasu představenstva družstva. -----
Žádost o souhlas musí být podána nejpozději 15 dnů před předpokládaným zahájením úprav nebo podstatných změn a musí obsahovat informace o rozsahu všech prací, které budou ----- prováděny, ve kterých dnech a hodinách budou prováděny, a zda budou prováděny ----- svépomocí nebo dodavatelsky s uvedením identifikačních údajů dodavatele. Na základě této žádosti uzavře představenstvo bytového družstva s žadatelem písemnou dohodu v této věci. -
Dohoda mimo jiné upraví povinnosti člena - nájemce družstevního bytu ve vztahu k ostatním nájemcům bytů v domě (informační povinnosti, možnost omezení dodávek medií do bytů po dobu provádění úprav a oprav, úklid dotčených společných prostor apod.). Uzavření dohody lze v jednoduchých případech nahradit písemným rozhodnutím představenstva připojeným na písemné žádosti žadatele.-----
Další podrobnosti ke stavebním úpravám nebo jiným podstatným změnám v bytě ve smyslu technických požadavků upraví směrnice představenstva družstva.-----
V případě porušení těchto povinností je družstvo oprávněno požadovat, aby člen družstva - nájemce družstevního bytu provedené úpravy a změny bez odkladu odstranil. Pokud tak člen - nájemce neučiní, bude tato skutečnost považována za závažné porušení povinnosti ----- vyplývající z nájmu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru)-----

- 10) V případě skončení nájmu člen - nájemce odevzdá byt družstvu v den, kdy nájem končí. Byt je odevzdán, obdrží-li družstvo klíče a jinak mu nic nebrání v přístupu do bytu a v jeho užívání. Člen - nájemce je povinen odevzdat byt ve stavu, v němž jej převzal, vymalovaný a vyčištěný a odstranit v bytě změny, které provedl bez souhlasu družstva, pokud nesdělí družstvo ----- nájemci, že odstranění změn nežádá. Změny provedené se souhlasem družstva odstraní člen - nájemce, pokud si strany ujednaly, že při skončení nájmu člen - nájemce uvede byt do ----- původního stavu. Zařízení a předměty upevněné na zdech, podlaze a stropu bytu, které nelze odstranit bez nepřiměřeného snížení hodnoty nebo poškození bytu nebo domu, přecházejí ---- upevněním do vlastnictví družstva. -----
- 11) Člen - nájemce má právo chovat v bytě domácí zvíře, nepůsobí-li jeho chov družstvu nebo ostatním nájemcům obtíže nepřiměřené poměrům v domě. Pokud vyvolá chov zvířete ----- potřebu zvýšených nákladů na údržbu společných částí domu, nahradí nájemce tyto náklady družstvu. O výši těchto nákladů a způsobu úhrady rozhoduje představenstvo družstva.-----
- 12) Nájemce - člen družstva může dát třetí osobě do podnájmu část bytu, pokud v bytě sám trvale bydlí i bez souhlasu představenstva družstva. Současně oznámí zvýšení počtu osob v bytě bez zbytečného odkladu představenstvu družstva. Neučiní - li to do dvou měsíců, co změna ----- nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost. -----
- 13) V případě, že nájemce - člen družstva v bytě sám trvale nebydlí, může dát třetí osobě do ----- podnájmu byt nebo jeho část pouze se souhlasem představenstva družstva. Žádost o udělení souhlasu k podnájmu i souhlas s podnájmem vyžadují písemnou formu. Žádost o udělení ---- souhlasu s podnájmem musí obsahovat údaje o počtu osob v bytě, jejich jméno, příjmení, ----- trvalý pobyt a datum narození, a údaje žadatele ve smyslu článku 9, odstavec 2), písmeno i) těchto stanov. -----
- 14) Představenstvo družstva může dát souhlas s podnájmem nebo výpůjčkou na dobu maximálně jednoho roku, jedná-li se o osoby blízké ve smyslu § 22, odstavec (1) zákona č. 89/2012 Sb. ----- v platném znění na dobu až pěti let. -----
- 15) Za vyřízení souhlasu s podnájmem nebo výpůjčkou je nájemce - člen družstva povinen ----- zaplatit úhradu ve smyslu článku 9, odstavec 2, písmeno e) těchto stanov při podání žádosti. -- O nájmu družstevních nebytových prostorů platí přiměřeně ustanovení těchto stanov o nájmu družstevního bytu a ustanovení občanského zákoníku o nájmu prostoru sloužícího ----- k podnikání. -----

Článek 22

Nájemné a úhrada za plnění spojená s užíváním družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru)

- 1) Člen-nájemce družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) je povinen platit ----- družstevní nájemné v poměrné výši nákladů a výdajů za správu, provoz a technické ----- zhodnocení družstevního domu za stanovené období včetně tvorby dlouhodobé zálohy podle odstavce 3) a dále úhradu za plnění spojená s užíváním družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru). -----
- 2) Celkovou výši družstevního nájemného a úhrad za poskytovaná plnění stanoví podle jiných právních předpisů a zásad schválených členskou schůzí představenstvo. -----
- 3) Součástí družstevního nájemného je také pravidelný nebo jednorázový příspěvek určený na --- tvorbu dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice. Její výši stanoví představenstvo -- podle zásad schválených členskou schůzí v souladu s předpokládanými náklady na opravy a výdaji na dodatečné investice v domě (modernizace a rekonstrukce). Zůstatek dlouhodobé --- zálohy na opravy a dodatečné investice se převádí do příštího roku a nevypovídá se ----- s nájemcem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) ani při ukončení nájmu. -

- 4) Družstevní nájemné spolu s úhradou za poskytovaná plnění se platí zálohově, a to měsíčně --- nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce, za který je nájemné placeno. Úhrady za --- plnění poskytovaná s užíváním družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) se ---- platí zálohově, a to měsíčně nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce, za který jsou - zálohy placeny.-----
- 5) Vyúčtování zálohy na družstevní nájemné za kalendářní rok provede družstvo se členem - nájemcem nejpozději do konce července následujícího roku. -----
- 6) Vyúčtování záloh na plnění spojená s užíváním družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) se provádí odděleně pro každý druh zálohy, a to nejpozději do čtyř měsíců po ----- uplynutí zúčtovacího období, nestanoví-li jiný právní předpis jinak. -----
- 7) Přeplatek nebo nedoplatek z vyúčtování záloh podle odst. 5) a 6) je splatný nejpozději do tří měsíců po vyúčtování, nestanoví-li jiný právní předpis jinak. Prodloužení splatnosti ----- nedoplatků a přeplatků z vyúčtování záloh na plnění spojená s nájmem bytu (družstevního --- nebytového prostoru) v případě reklamace tohoto vyúčtování nájemcem - členem družstva se řídí platnými právními předpisy. Představenstvo družstva může na základě písemné žádosti člena - nájemce v případě nedoplatku tuto lhůtu prodloužit (nejdéle však na 12 měsíců). ----- Přeplatek z nájemného podle odst. 5) může být převeden do dlouhodobé zálohy podle odst. 3). Při výplatě přeplatku nájemného nebo úhrad za plnění spojená s užíváním bytu ----- (nebytového prostoru) má družstvo právo započíst své splatné pohledávky vůči členu - nájemci družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru). -----
- 8) Nezaplatí-li člen - nájemce družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) nájemné a zálohu na poskytovaná plnění do pěti dnů po jejich splatnosti, je povinen zaplatit družstvu --- úrok z prodlení. -----
- 9) Neoznačená platba nájemného nebo úhrady za poskytovaná plnění se použije k úhradě ----- nejstarší pohledávky družstva, kterou má z titulu družstevního nájmu tohoto družstevního --- bytu (družstevního nebytového prostoru). -----
- 10) Družstvo je oprávněno uplatňovat vůči členu - nájemci svá práva vyplývající z nezaplaceného dluhu včetně vyloučení z družstva, a to i v případě, že člen - nájemce složí dlužnou částku do notářské úschovy a vyrozumí o tom družstvo.-----

Část IV Orgány družstva

Článek 23

Orgány družstva jsou: -----

- a) členská schůze;-----
- b) představenstvo; -----
- c) kontrolní komise -----

Článek 24 Členská schůze

- 1) Členská schůze je nejvyšším orgánem družstva. -----
- 2) Do výlučné působnosti členské schůze patří: -----
 - a) rozhodovat o změně stanov, pokud nedochází k jejich změně na základě jiné právní ----- skutečnosti; -----
 - b) volit a odvolávat členy představenstva a kontrolní komise;-----
 - c) schvalovat smlouvu o výkonu funkce;-----
 - d) určit výši odměny představenstva, kontrolní komise a členů jiných orgánů družstva ----- zřízených stanovami, pokud je oprávněna podle stanov tyto orgány nebo jejich členy volit a odvolávat;-----
 - e) projednávat zprávy představenstva o činnosti družstva;-----

- f) rozhodovat o základních koncepčních otázkách, schvalovat zásady hospodaření, zásady ---
pro stanovení výše dalších členských vkladů podle článku 10 odstavec 3) těchto stanov, -----
schvalovat řádnou, mimořádnou nebo konsolidovanou účetní závěrku a v případech -----
stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrku a rozhodovat o rozdělení a užití zisku
nebo jiných vlastních zdrojů, popř. způsobu úhrady ztráty, rozhodovat o způsobu -----
vypořádání rozdílu z vyúčtování záloh na družstevní nájemné;-----
 - g) schvalovat tvorbu fondů, rozhodovat o použití rezervního fondu;-----
 - h) rozhodovat o změnách výše základního členského vkladu;-----
 - i) rozhodovat o přeměně družstva;-----
 - j) rozhodovat o námitkách proti rozhodnutí představenstva; -----
 - k) schvalovat zásady pro stanovení nájemného za užívání družstevního bytu (družstevního
nebytového prostoru) a úhrad za plnění spojená s jejich užíváním a pro tvorbu a použití
dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice podle článku 44;-----
 - l) stanovit výši úhrad za úkony družstva prováděné z podnětu nebo ve prospěch -----
jednotlivého člena družstva; -----
 - m) rozhodovat ve věcech oprav prováděných nad rámec běžného rozsahu, ve věcech -----
modernizace, rekonstrukce a podobných investičních akcí, a ve věcech půjček či úvěrů,
které mají být poskytnuty družstvu;-----
 - n) stanovovat výši uhrazovací povinnosti v případě ztráty družstva; -----
 - o) rozhodovat o převodu nebo zastavení takové části jmění, která by znamenala podstatnou --
změnu skutečného předmětu podnikání nebo činnosti družstva;-----
 - p) rozhodovat o zrušení družstva s likvidací, volit a odvolávat likvidátora a schvalovat jeho
odměnu, schvalovat konečnou zprávu o průběhu likvidace a návrh na použití likvidačního
zůstatku;-----
- 3) Členská schůze si může vyhradit do své působnosti rozhodování i o dalších otázkách, které ---
stanovy ani zákon do její působnosti nesvěřují, to neplatí, jestliže se jedná o záležitosti svěřené
zákonem do působnosti představenstva nebo kontrolní komise družstva. Jestliže si členská
schůze vyhradí rozhodování o určité záležitosti do své působnosti, nemůže být o této -----
záležitosti rozhodováno na téže členské schůzi, na které si členská schůze rozhodování o -----
určité záležitosti vyhradila, ledaže jsou na členské schůzi přítomni všichni členové družstva a
všichni souhlasí s tím, že se bude tato věc projednávat na této členské schůzi.-----

Článek 25

- 1) Jednání členské schůze svolává představenstvo podle potřeby, nejméně však jedenkrát ročně.
Představenstvo svolá členskou schůzi vždy, je-li to v důležitém zájmu družstva. -----
Představenstvo svolá členskou schůzi bez zbytečného odkladu také poté, co zjistí, že -----
a) ztráta družstva dosáhla výše základního kapitálu nebo to lze s ohledem na všechny -----
okolnosti předpokládat; -----
b) družstvo se dostalo do úpadku nebo do hrozícího úpadku podle jiného právního předpisu
a navrhne členské schůzi přijetí potřebných opatření k nápravě. -----
- 2) Členská schůze musí být svolána, pokud o to požádá kontrolní komise nebo alespoň deset ----
procent členů družstva, kteří mají nejméně jednu pětinu všech hlasů. -----
- 3) Svolavatel členské schůze nejméně patnáct dnů přede dnem konání členské schůze uveřejní
pozvánku na členskou schůzi na informační desce družstva a současně ji zašle členům na ----
adresu uvedenou v seznamu členů. Pozvánka musí být na informační desce uveřejněna až do
okamžiku konání členské schůze. Se souhlasem člena družstva mu může být pozvánka -----
zasílána pouze elektronicky na adresu uvedenou v seznamu členů. Souhlas lze dát jakýmkoliv
způsobem, z něhož plyne tato vůle člena.-----

- 4) Členskou schůzi nelze konat formou dílčích členských schůzí.-----
- 5) Členská schůze je schopna se usnášet, pokud je přítomna většina všech členů majících většinu všech hlasů, nevyžaduje-li zákon nebo stanovy účast členů majících vyšší počet hlasů. Členská schůze se usnáší většinou hlasů přítomných členů, nevyžaduje-li zákon nebo stanovy vyšší ---- počet hlasů. Souhlasu nadpoloviční většiny všech členů družstva je třeba v případě ----- rozhodování podle článku 24 odst. 2) písm. a), b), h), i), m), n), o). Pokud členská schůze ----- rozhoduje o schválení poskytnutí finanční asistence, o uhrazovací povinnosti člena, o převodu bytů do osobního vlastnictví členů družstva, o zrušení družstva s likvidací, o přeměně ----- družstva nebo o vydání dluhopisů, je členská schůze schopna se usnášet, pokud jsou přítomni alespoň dvě třetiny všech členů a usnesení musí být přijato alespoň dvěma třetinami ----- přítomných členů. -----

Článek 26

- 1) Právo hlasovat na členské schůzi mají členové družstva. Členové, kteří jsou nájemci ----- družstevních bytů (družstevních nebytových prostorů), mají každý při hlasování na členské --- schůzi jeden hlas. -----
 - 2) Člen družstva nemůže na členské schůzi vykonávat hlasovací právo,-----
 - a) je-li v prodlení se splněním vkladové povinnosti k členskému vkladu,-----
 - b) rozhoduje-li členská schůze o námitkách tohoto člena proti rozhodnutí o jeho ----- vyloučení z družstva,-----
 - c) rozhoduje-li členská schůze o jeho odvolání z funkce člena orgánu družstva,-----
 - d) rozhoduje-li členská schůze o schválení poskytnutí finanční asistence ve vztahu ----- k němu,-----
 - e) rozhoduje-li členská schůze o jeho námitkách proti rozhodnutí představenstva ----- družstva.-----
- Omezení výkonu hlasovacího práva podle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které ----- jednájí ve shodě s tím, kdo nemůže vykonávat hlasovací právo. Omezení výkonu hlasovacího práva podle tohoto odstavce neplatí v případě, že všichni členové družstva jednájí ve shodě.---
- 3) Člen družstva může písemně zmocnit jiného člena družstva, aby jej na schůzi zastupoval. Plná moc pro zastupování na členské schůzi musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla ----- udělena pro zastoupení na jedné nebo více členských schůzích. Nikdo nesmí být na jednání --- členské schůze zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva, jinak platí, že nemá -- pro jednání na členské schůzi udělenou žádnou plnou moc.-----
 - 4) O způsobu hlasování rozhoduje členská schůze. -----

Článek 27

- 1) Každý člen družstva, člen představenstva nebo kontrolní komise nebo likvidátor se mohou dovolávat neplatnosti usnesení členské schůze podle ustanovení občanského zákoníku o ----- neplatnosti členské schůze spolku pro rozpor s právními předpisy nebo stanovami. Důvodem neplatnosti usnesení členské schůze je i její rozpor s dobrými mravy. Právo dovolat se ----- neplatnosti rozhodnutí zaniká do tří měsíců ode dne, kdy se dozvěděl nebo mohl dozvědět navrhovatel o usnesení členské schůze, nejpozději však do jednoho roku od přijetí rozhodnutí. Bylo-li rozhodnuto mimo členskou schůzi (per rollam) právo podat návrh zanikne uplynutím 3 měsíců od dne, kdy se navrhovatel dozvěděl nebo mohl dozvědět o přijetí rozhodnutí dle Článku 30 těchto stanov. -----
- 2) Nebylo-li právo podle odstavce 1) uplatněno v zákonné lhůtě, případně nebylo-li návrhu na -- vyslovení neplatnosti vyhověno, nelze platnost usnesení členské schůze již přezkoumávat. ---

Článek 28

- 1) O členské schůzi pořizuje ten, kdo ji svolal, o jejím průběhu zápis do patnácti dnů ode dne ---- konání členské schůze. Zápis podepíše ten, kdo členskou schůzi svolal, a pokud jej sepsala jiná osoba, pak jej podepíše i ona. Každý člen má právo na vydání kopie zápisu, a to za úhradu ---- účelně vynaložených nákladů spojených s jejím pořízením družstvu. Zápis musí zejména ----- obsahovat: -----
 - a) datum a místo konání schůze; -----
 - b) přijatá usnesení; -----
 - c) výsledky hlasování; -----
 - d) nepřijaté námítky členů, kteří požádali o jejich zaprotokolování. -----
- 2) Přílohu zápisu tvoří seznam účastníků schůze, pozvánka na ni a podklady, které byly ----- předloženy k projednáváním bodům. -----
- 3) Schválená usnesení členské schůze družstvo zveřejní na informační desce družstva a ----- způsobem pro družstvo obvyklým do patnácti dnů ode dne jejich přijetí.-----

Článek 29

Náhradní členská schůze

- 1) Není-li členská schůze usnášeníschopná, svolá ten, kdo svolal původně svolanou členskou ---- schůzi, je-li to stále potřebné, bez zbytečného odkladu náhradní členskou schůzi se stejným --- programem, a to stejným způsobem jako původně svolanou členskou schůzi a samostatnou ---- pozvánkou.-----
- 2) Náhradní členská schůze je schopna se usnášet bez ohledu na počet přítomných. Souhlasu ---- nadpoloviční většiny všech členů družstva je však třeba v případě rozhodování podle článku 24 odst. 2) písm. a), b), h), i), j), l), m), n), o), q). Pokud náhradní členská schůze rozhoduje o --- schválení poskytnutí finanční asistence, o uhrazovací povinnosti člena, o zrušení družstva s likvidací, o přeměně družstva nebo o vydání dluhopisů, je náhradní členská schůze schopna se usnášet, pokud jsou přítomni alespoň dvě třetiny všech členů a usnesení musí být přijato alespoň dvěma třetinami přítomných členů. Pokud náhradní členská schůze rozhoduje o ----- schválení převodu bytů do osobního vlastnictví členů družstva podle článku 24 odst. 2) písm. s) usnesení musí být přijato alespoň třemi čtvrtinami všech členů družstva.-----
- 3) Záležitosti, které nebyly zařazeny do navrhovaného programu řádné členské schůze, lze na náhradní členské schůzi rozhodnout jen, pokud jsou přítomni a projeví souhlas všichni členové družstva. -----

Článek 30

Rozhodování per rollam

- 1) Představenstvo může rozhodnout, že se rozhodnutí členské schůze uskuteční per rollam. -----
- 2) V případě rozhodování per rollam zašle představenstvo nebo osoba oprávněná ke svolání členské schůze všem členům písemný návrh rozhodnutí.-----
- 3) Návrh rozhodnutí obsahuje:-----
 - a) text navrhovaného rozhodnutí a jeho odůvodnění;-----
 - b) lhůtu pro doručení vyjádření člena, která činí 21 dnů od doručení návrhu členovi družstva;
 - c) podklady potřebné pro přijetí rozhodnutí;-----
 - d) další údaje, určí-li tak stanovy.-----
- 4) Nedoručí-li člen družstva ve lhůtě podle odstavce 3) písmeno b) osobě oprávněné svolat ----- členskou schůzi písemný souhlas s návrhem usnesení, platí, že s návrhem nesouhlasí.-----
- 5) Rozhodná většina se počítá z celkového počtu všech hlasů družstva. Pro přijetí rozhodnutí ---- platí ustanovení článku 25, odstavec 5) těchto stanov obdobně.-----
- 6) Vyžaduje-li zákon, aby přijetí rozhodnutí členské schůze bylo osvědčeno veřejnou listinou, návrh rozhodnutí per rollam musí mít formu veřejné listiny; v takovém případě se členům ---- zasílá kopie veřejné listiny o návrhu rozhodnutí. Ve vyjádření člena se uvede i obsah návrhu rozhodnutí členské schůze, jehož se vyjádření týká; podpis na vyjádření musí být úředně ----- ověřen. Ustanovení Článku 28 těchto stanov se použije obdobně.-----

- 7) Rozhodnutí přijaté postupem dle tohoto článku stanov, včetně dne jeho přijetí oznámí -----
družstvo nebo osoba oprávněná svolat členskou schůzi způsobem stanoveným zákonem a ----
stanovami pro svolání členské schůze všem členům bez zbytečného odkladu od dne jeho -----
přijetí.-----
- 8) Rozhodnutí je přijato dnem, v němž bylo doručeno vyjádření posledního člena k návrhu, nebo
marným uplynutím posledního dne lhůty stanovené pro doručení vyjádření členů, bylo-li -----
dosaženo počtu hlasů potřebného k přijetí rozhodnutí.-----

Článek 31 Představenstvo

- 1) Statutárním orgánem družstva je představenstvo. -----
- 2) Představenstvu přísluší obchodní vedení družstva.-----
- 3) Představenstvo plní usnesení členské schůze, není - li v rozporu s právními předpisy.-----
- 4) Představenstvo zajišťuje řádné vedení účetnictví, předkládá členské schůzi k schválení účetní
závěrku, a v souladu se stanovami také návrh na rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů -
anebo úhradu ztráty. Účetní závěrku zpřístupní představenstvo alespoň 15 dnů přede dnem
konání členské schůze v sídle družstva nebo jiném místě určeném v pozvánce na členskou
schůzi družstva.-----
- 5) Představenstvo schvaluje směrnici bytového družstva Požární řád, účetní směrnice v souladu s
platnými právními předpisy, směrnici o technických podmínkách stavebních úprav nebo
jiných podstatných změnách v družstevním bytě ve smyslu Článku 21, odstavec 8) těchto -----
stanov, a provozní řády mandloven, prádelen, sušáren, kočárkárén a koláren.-----
- 6) Představenstvo je oprávněno jednat jménem družstva navenek ve všech věcech. Jménem -----
představenstva jedná předseda a v době jeho nepřítomnosti nebo zaneprázdnění -----
místopředseda nebo jiný člen představenstva v pořadí stanoveném představenstvem.-----
- 7) Právní úkony představenstva, pro které je předepsána písemná forma, podepisuje za družstvo
předseda (popř. místopředseda) a další člen představenstva. Podepisuje-li předseda spolu
s místopředsedou, je podpis místopředsedy považován za podpis dalšího člena -----
představenstva. Představenstvo může na základě písemné plné moci pověřit zastupováním ----
družstva i jiné fyzické či právnické osoby. -----

Článek 32

- 1) Představenstvo má 5 členů. -----
- 2) Funkční období jsou 3 roky.-----
- 3) Funkce člena představenstva zaniká volbou nového člena představenstva, ledaže z rozhodnutí
členské schůze plyne něco jiného. -----
- 4) Člena představenstva může před uplynutím funkčního období členská schůze odvolat. -----
- 5) Člen představenstva může z funkce odstoupit. Jeho výkon funkce končí uplynutím jednoho ----
měsíce od doručení tohoto oznámení, neschválí-li představenstvo na jeho žádost jiný okamžik
zániku funkce. -----
- 6) V případě smrti člena představenstva, odstoupení z funkce, odvolání a nebo jiného ukončení --
jeho funkce zvolí nejbližší členská schůze nového člena představenstva. -----
- 7) Členové představenstva se volí z členů družstva tak, aby členové představenstva nebyli mezi --
sebou nebo se členy kontrolní komise manžely, příbuznými v řadě přímé, nebo sourozenci.-----
- 8) Představenstvo volí ze svých členů předsedu představenstva, (dále jen „předseda“) popřípadě
místopředsedu (místopředsedy).-----
- 9) Představenstvo, jehož počet členů neklesl pod polovinu, může jmenovat náhradní členy do ----
příští členské schůze.-----

Článek 33

- 1) Schůzi představenstva svolává předseda (místopředseda), písemnou pozvánkou zaslanou ----- všem členům představenstva alespoň sedm dní před konáním schůze představenstva poštou, nebo elektronickou poštou, pokud se tak usnese představenstvo hlasy všech svých členů. ----- V pozvánce se uvádí datum, hodina a místo konání schůze představenstva a pořad jednání; --- k pozvánce se předkládají písemné podklady, které mají být předmětem jednání schůze ----- představenstva. Se souhlasem všech členů představenstva lze projednat písemné podklady ---- předložené až při zahájení schůze představenstva.-----
- 2) Představenstvo se schází podle potřeby, zpravidla jednou za 2 měsíce. Musí se sejít do deseti dnů od doručení podnětu kontrolní komise, jestliže na její výzvu nedošlo k nápravě ----- nedostatků.-----
- 3) Jednotlivé záležitosti předložené k projednání uvádí a odůvodňuje zpravidla ten, kdo je ----- předkládá, přičemž současně předkládá i návrh usnesení.-----

Článek 34

Kontrolní komise

- 1) Kontrolní komise je oprávněna kontrolovat veškerou činnost družstva a projednávat stížnosti členů družstva. Kontrolní komise odpovídá za svou činnost členské schůzi a podává jí zprávy o své činnosti. Je nezávislá na ostatních orgánech družstva.-----
- 2) Kontrolní komise se vyjadřuje k řádné účetní závěrce a k návrhu na rozdělení zisku nebo na úhradu ztráty družstva.-----
- 3) Kontrolní komise je oprávněna vyžadovat od představenstva jakékoli informace ----- o hospodaření družstva. Představenstvo je povinno bez zbytečného odkladu oznámit ----- kontrolní komisi všechny skutečnosti, které mohou mít závažné důsledky v hospodaření nebo postavení družstva a jeho členů. -----
- 4) Na zjištěné nedostatky upozorňuje kontrolní komise představenstvo a vyžaduje zjednání ----- nápravy.-----
- 5) K jednotlivým úkonům může kontrolní komise pověřit jednoho nebo více členů, kteří v této věci mají oprávnění žádat informace v rozsahu oprávnění kontrolní komise.-----
- 6) Neodstraní-li představenstvo zjištěné nedostatky, je kontrolní komise oprávněna požádat ----- představenstvo o svolání členské schůze.-----

Článek 35

- 1) Kontrolní komise má 3 členy. -----
- 2) Funkční období je 5 let.-----
- 3) Funkce člena kontrolní komise zaniká volbou nového jejího člena, ledaže z rozhodnutí členské schůze plyne něco jiného. -----
- 4) Člena kontrolní komise může před uplynutím funkčního období členská schůze odvolat. -----
- 5) Člen kontrolní komise může z funkce odstoupit. Nesmí tak však učinit v době, která je pro ----- družstvo nevhodná. Jeho výkon funkce končí uplynutím jednoho měsíce od doručení tohoto oznámení, neschválí-li kontrolní komise na jeho žádost jiný okamžik zániku funkce. -----
- 6) V případě smrti člena kontrolní komise, jeho odstoupení z funkce, odvolání a nebo jiného ukončení jeho funkce zvolí nejbližší členská schůze nového člena kontrolní komise. -----
- 7) Kontrolní komise, jejíž počet členů neklesl pod polovinu, může jmenovat náhradní členy do příští členské schůze.-----
- 8) Členové kontrolní komise se volí z členů družstva tak, aby členové kontrolní komise nebyli ---- mezi sebou nebo se členy představenstva manžely, příbuznými v řadě přímé, nebo ----- sourozenci.-----
- 9) Kontrolní komise volí ze svých členů předsedu. -----

Článek 36

- 1) Schůzi kontrolní komise svolává předseda kontrolní komise, písemnou pozvánkou zaslanou --- všem členům kontrolní komise alespoň sedm dní před konáním schůze poštou, nebo ----- elektronickou poštou, pokud se tak usnese kontrolní komise hlasy všech svých členů. ----- V pozvánce se uvádí datum, hodina a místo konání schůze a pořad jednání; k pozvánce se ----- předkládají písemné podklady, které mají být předmětem jednání schůze kontrolní komise. Se souhlasem všech členů kontrolní komise lze projednat písemné podklady předložené až při ---- zahájení schůze.-----
- 2) Kontrolní komise se schází podle potřeby, nejméně jednou za tři měsíce. -----
- 3) Podklady pro jednání schůzí, zejména zprávy o vykonaných kontrolách, jakož i návrhy na ---- opatření, připravují a kontrolní komisi předkládají ve stanovených lhůtách pověřeni členové komise, kteří také komisi informují o průběhu prověrek a kontrol. Jednotlivé záležitosti ----- předložené k projednání uvádí a odůvodňuje zpravidla ten, kdo je předkládá, přičemž ----- současně předkládá i návrh usnesení.-----

Část V Hospodaření družstva

Článek 37 Základní kapitál

- 1) Základní kapitál tvoří souhrn základních a dalších členských vkladů. -----
- 2) Členská schůze může rozhodnout o zvýšení nebo snížení základního členského vkladu podle zákona.-----
- 3) Základní kapitál se eviduje podle jednotlivých členů. -----

Článek 38 Financování činnosti družstva

- 1) Družstvo hradí náklady a výdaje své činnosti z členských vkladů, příjmů získaných ----- z hospodaření s byty a nebytovými prostory a, z ostatní hospodářské činnosti a příp. z jiných -- zdrojů.-----
- 2) Družstvo k zajištění svého hospodaření vytváří příslušné fondy.-----

Článek 39

Bytové hospodaření

- 1) Bytové družstvo účtuje střediskově v případě došlo - li k převodu některých bytů do osobního vlastnictví členů družstva.-----
- 2) Činnost bytového hospodářství se financuje zejména z členských vkladů, nájemného z družstevních bytů (družstevních nebytových prostor), z nájemného z ostatních bytů a----- nebytových prostor v domě ve výši stanovené představenstvem družstva, z úhrad za plnění spojená s užíváním všech bytů a nebytových prostor v domě.-----
- 3) Zisk nebo ztráta střediska bytového hospodářství se každoročně vypořádá podle rozhodnutí členské schůze v souladu s těmito stanovami.-----

Článek 40 **Ostatní hospodaření**

- 1) Příjmy na úhradu nákladů a výdajů ostatního hospodaření (správy, provozních nákladů družstva, aj.) získává družstvo zejména z poplatků na správu družstva hrazených v družstevním nájemném členy - nájemci družstevních bytů (nebytových prostor), a jiných úhrad od členů a z finančních výnosů.-----
- 2) Náklady ostatního hospodaření jsou veškeré náklady, které vznikají mimo oblast bytového hospodářství.-----
- 3) Ze zisku ostatního hospodaření hradí družstvo přednostně své povinnosti vůči státu. Zbylý zisk použije podle rozhodnutí členské schůze k přidělení do Fondu ze zisku na opravy a údržbu dle Článku 41 těchto stanov a dalších fondů. Zisk nelze rozdělit mezi členy.-----
- 4) Ztrátu z ostatního hospodaření hradí družstvo podle rozhodnutí členské schůze:-----
 - z fondu ze zisku na opravy a údržbu nebo jiného zajišťovacího fondu,-----
 - z fondu dodatečných dalších členských vkladů,-----
 - rozvržením na členy v poměru podle rozhodnutí členské schůze (uhrazovací povinnost ----- podle čl. 9 odst. 2 písm. m) lze členům uložit teprve po vyčerpání uvedených fondů),-----
 - kombinací výše uvedených způsobů.-----

Článek 41 **Fond ze zisku na opravy a údržbu**

- 1) Fond se tvoří ze zisku bytového družstva v souladu s těmito stanovami a směrnicemi ----- družstva.-----
- 2) Fond se používá na financování výdajů spojených s opravami a údržbou domů při současném převodu zdrojů do dlouhodobé zálohy na opravy a investice tvořené dle Článku 44 těchto stanov.-----
- 3) Na základě rozhodnutí členské schůze družstva lze prostředky fondu použít na vyrovnaní salda vyúčtování družstevního nájemného provedeného ve smyslu Článku 22, odstavec 5)----- těchto stanov.-----
- 4) Zůstatek fondu se převádí do následujícího roku.-----

Článek 42 **Fond pořizovacích dalších členských vkladů**

- 1) Fond, který je součástí základního kapitálu, se tvoří pořizovacími dalšími členskými vklady----- podle článku 10 odstavec 3), převodem zdrojů z dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné --- investice, jsou-li tyto zdroje použity na financování technického zhodnocení domu nebo ----- k pořízení pozemku příslušejícího k domu anebo převodem zdrojů z fondu dodatečných ----- dalších členských vkladů podle článku 43 odstavec 2).-----
- 2) Fond se používá na financování technického zhodnocení domu. Fond se použije k úhradě ztráty družstva vzniklé převodem družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) a--- souvisejícího pozemku do vlastnictví člena podle jiného právního předpisu. Fond se dále snižuje při úplatném převodu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) a ----- souvisejícího pozemku do vlastnictví člena podle zvláštního předpisu, je-li pořizovací další členský vklad započítán nabyvateli na úhradu kupní ceny, a při bezúplatném převodu ----- družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) podle jiného právního předpisu. -----
- 3) Fond se eviduje podle jednotlivých členů a podle bytů (nebytových prostorů) vč. příslušejícího pozemku, ke kterým se vztahuje. -----

Článek 43 **Fond dodatečných dalších členských vkladů**

- 1) Fond, který je součástí základního kapitálu, se tvoří dodatečnými dalšími členskými vklady podle čl. 10 odst. 4). -----
- 2) Fond se používá na financování výdajů spojených s pořízením technického zhodnocení domu při současném převodu zdrojů do fondu pořizovacích dalších členských vkladů a dále ----- k úhradě ztráty družstva. Fond se snižuje při použití jeho zdrojů na úhradu ztráty a při ----- převodu družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru) do vlastnictví člena podle ---- jiného právního předpisu, je-li dodatečný další členský vklad nabyvateli započítán na úhradu kupní ceny. -----
- 3) Fond se eviduje podle jednotlivých členů. -----

Článek 44 **Dlouhodobá záloha na opravy a dodatečné investice**

- 1) Záloha se tvoří pravidelnými i mimořádnými příspěvky z družstevního nájemného. -----
- 2) Záloha se používá na financování oprav, údržby, příp. dalších provozních nákladů a dále na financování výdajů spojených s pořízením pozemku příslušejícího k domu nebo financování technického zhodnocení domu při současném převodu zdrojů do fondu pořizovacích dalších členských vkladů, není-li se členem uzavřena smlouva o dalším členském vkladu. -----
- 3) Způsob tvorby upravují tyto stanovy a směrnice družstva. -----
- 4) Zálohu nebo její část lze v odůvodněných případech nájemci-členu družstva vrátit, rozhodne-li tak členská schůze. -----

Článek 45 **Vypořádání výsledku hospodaření**

- 1) Zisk se převede na účet Fondu ze zisku na opravy a údržbu. Zisk nelze rozdělit mezi členy. ---
- 2) Ztráta se uhradí z nerozděleného zisku z minulých let, z fondu dodatečných dalších členských vkladů nebo z Fondu ze zisku na opravy a údržbu. -----
- 3) Ztrátu lze uhradit rozvržením na členy, a to ve stejné výši na každého člena; uhrazovací ----- povinnost podle článku 9, odstavec 2), písmeno m) těchto stanov lze členům uložit teprve po vyčerpání zdrojů uvedených v odstavci 2). -----

Část VI **Zrušení a likvidace**

Článek 46

Družstvo se zrušuje právním jednáním, rozhodnutím orgánu veřejné moci nebo z dalších ----- důvodů stanovených zákonem. -----

Článek 47

- 1) O dobrovolném zrušení družstva rozhoduje členská schůze.-----
- 2) Toto rozhodnutí členské schůze musí být osvědčeno veřejnou listinou. -----
- 3) Po zrušení družstva se vyžaduje likvidace, ledaže celé jeho jmění nabývá právní nástupce. ---
- 4) Rozhodne-li členská schůze o zrušení družstva s likvidací, ustanoví likvidátora. -----
- 5) Zrušuje-li se družstvo při přeměně, zrušuje se bez likvidace dnem účinnosti přeměny. ----- Přeměnou se rozumí fúze, rozdělení a změna právní formy. Podrobnosti upravuje jiný právní předpis. -----

Článek 48

- 1) Soud na návrh toho, kdo osvědčí právní zájem, nebo i bez návrhu zruší družstvo a nařídí jeho likvidaci, pokud -----
 - a) vyvíjí nezákonnou činnost v takové míře, že závažným způsobem narušuje veřejný ----- pořádek; -----
 - b) nesplňuje nadále předpoklady vyžadované pro vznik družstva zákonem; -----
 - c) nemá déle než dva roky statutární orgán schopný usnášet se; -----
 - d) není schopno po dobu delší než jeden rok vykonávat svou činnost a plnit tak svůj účel; -----
 - e) nemůže vykonávat svou činnost pro nepřekonatelné rozpory mezi členy; -----
 - f) porušuje závažným způsobem ustanovení obecně závazného právního předpisu o ----- hospodaření se svým majetkem; -----
 - g) provozuje činnost, která je v rozporu s jiným právním předpisem, zejména jde-li o takovou činnost, která může ohrozit uspokojování bytových potřeb členů družstva. -----
- 2) V případě, že soud rozhodl o zrušení právnické osoby, jmenuje likvidátora. -----

Článek 49

- 1) Dnem, kdy je zrušeno, vstupuje družstvo do likvidace. -----
- 2) Při likvidaci družstva se postupuje podle zákona a jiných právních předpisů. -----

Článek 50

- 1) Dokud nejsou uspokojena práva věřitelů, kteří včas přihlásili své pohledávky, nelze podíl na -- likvidačním zůstatku ani ve formě zálohy vyplácet, ani ho jinak použít. -----
- 2) Konečnou zprávu o průběhu likvidace, návrh na použití likvidačního zůstatku a účetní závěrku, které je povinen zpracovat, předloží likvidátor ke schválení členské schůzi. -----
- 3) Podíl člena na likvidačním zůstatku je roven splněné vkladové povinnosti k členskému ----- vkladu. Podíl na likvidačním zůstatku se vyplácí v penězích. -----
- 4) Nelze-li práva všech členů uspokojit zcela, uspokojí se poměrně. Pokud po uspokojení práv všech členů ohledně podílu na likvidačním zůstatku zůstanou nerozděleny ještě nějaké ----- prostředky z likvidačního zůstatku, rozdělí se mezi členy rovným dílem. -----

Část VII Společná ustanovení

Článek 51

- 1) Rozhodnutí týkající se jednotlivých členů družstva jim musí být doručeno nebo oznámeno. ----
- 2) Lhůta k podání odůvodněných námitek činí třicet dnů od doručení oznámení o vyloučení, počíná běžet dnem následujícím po dni doručení. -----
- 3) Má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla ----- k adresátovi třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý den po odeslání.-----
- 4) V souladu s ustanovením § 562 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění lze písemné úkony dle těchto stanov a související právní jednání učinit elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jejich obsahu a určení jednající osoby s výjimkou dle ----- odstavce 5).-----
- 5) Doručení do vlastních rukou se vyžaduje v případech stanovených zákonem, těmito stanovami nebo rozhodnutím členské schůze. -----
- 6) Práva člena družstva dle Článku 9, odstavec 1), písmeno d) těchto stanov mohou být členem družstva uplatněna elektronickým podáním na adresu zveřejněnou bytovým družstvem na informační desce družstva. Družstvo člena družstva o vyřízení ve smyslu Článku 9, odstavec 1), písmeno d) těchto stanov informuje ve lhůtě do 30 dnů pouze elektronicky na adresu ----- uvedenou v seznamu členů.-----

Článek 52
Závěrečné ustanovení

- 1) Tyto stanovy byly zpracovány dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění -----
(občanský zákoník) a dle ustanovení zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění (o obchodních -----
korporacích). -----
- 2) V souladu s ustanovením § 777, odstavec (5) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění se
stanovami ze dne 6. října 2014 bytové družstvo podřídilo zákonu č. 90/2012 Sb. v platném -----
znění jako celku.-----
- 3) Zůstatek Nedělitelného fondu se ke dni schválení těchto stanov převede do Fondu ze zisku na
opravy a údržbu.-----
- 4) Tyto stanovy byly schváleny usnesením členské schůze družstva dne 26. května 2022. -----

---**HLASOVÁNÍ :** -----
---**O předneseném návrhu hlasovali všichni přítomní členové družstva, tedy 45 (slovy:**
čtyřicet pět) hlasů, aklamací t a k t o:-----

pro hlasovalo **100 %** přítomných hlasů, nikdo z přítomných hlasů se nezdržel hlasování a
nikdo z přítomných hlasů nebyl proti.-----

---**Výsledek hlasování jsem zjistila přímým pozorováním hlasujících.** -----
---Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky a protesty. Rozhodný
počet hlasů jsem zjistila z úplného znění stanov a zákona o obchodních korporacích-----
v platném znění.-----

---Předsedající konstatoval, že úplné znění nových stanov bytového družstva **bylo**-----
rozhodnutím členské schůze schváleno.-----

XV.

---Předsedající ukončil jednání členské schůze družstva s firmou **Bytové družstvo**-----
Vacka 1671 v 15.17 hodin.-----

Osvědčení

XVI.

---**O s v ě d ě j i** existenci právních jednání a formalit, popsanych v tomto notářském -----
zápisu, ke kterým byla členská schůze povinna, při nichž jsem byla po celou dobu-----
přítomna a prohlašuji, že tato jednání a formality proběhly v souladu s právními-----
předpisy.-----

---**O s v ě d ě j i**, že učiněná rozhodnutí členské schůze družstva byla přijata a prohlašuji,
že obsah rozhodnutí je v souladu s právními předpisy a stanovami.-----

---Z tohoto notářského zápisu se vydávají dva stejnopisy notářského zápisu družstvu s-----
firmou **Bytové družstvo Vacka 1671**, k rukám statutárních zástupců.-----

Strana třicátá druhá.

Vyjádření předsedajícího

XVII.

---Obsah tohoto notářského zápisu byl po přečtení předsedajícím bez výhrad schválen-----
a podepsán.-----

---O tomto byl tento notářský zápis sepsán a mnou, notářem v Ostravě Mgr. Evou-----
Studentovou, o s v ě d ě n o rozhodnutí členské schůze družstva s firmou Bytové-----
družstvo Vacka 1671.-----

-----Ing. Radek Hofírek, v.r.-----

-----Mgr. Eva Studentová, v.r.-----

-----L.S. notář v Ostravě Mgr. Eva Studentová-----

POZVÁNKA

PŘÍLOHA č. 1

k Nz 93/2023

NA ČLENSKOU SCHŮZI BYTOVÉHO DRUŽSTVA

Bytové družstvo Vacka 1671

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 594
se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava
IČ: 253 72 998

Termín konání: **26. května 2022 v 15,00 hodin**

Místo konání: **kancelář notáře Mgr. Evy Studentové, U Soudu 6198/33, Ostrava – Poruba**

PROGRAM:

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti členské schůze a úvod členské schůze.
2. Volba orgánů členské schůze bytového družstva.
3. **Schválení nových stanov bytového družstva.**
4. Závěr členské schůze bytového družstva.

Návrh nových stanov bytového družstva obdrželi všichni členové družstva elektronicky nebo písemně.

Připomínky členů družstva, které jsou v souladu s platnými právními předpisy, nebo které upozorňovaly na chyby v psaní (číslování článků apod.) byly do návrhu zapracovány.

Vzhledem ke způsobu schvalování změny stanov mohou členové družstva **udělit plnou moc k hlasování** některému z určených členů představenstva nebo kontrolní komise. Mohou také vystavit **plnou moc zavazující zplnomocněnce k hlasování proti schválení nových stanov.**

V Ostravě – Porubě, dne 10.05.2022



Ing. Lumír Pohladka
předseda představenstva

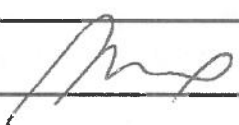
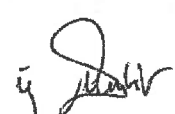
Pozvánka byla umístěna na internetovou Informační desku družstva dne 10.05.2022

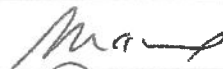
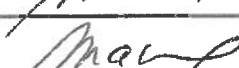
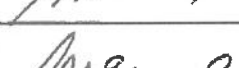
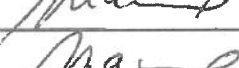
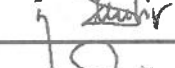
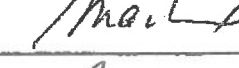
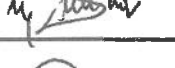
PREZENČNÍ LISTINA

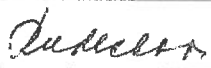
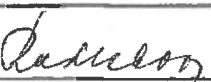
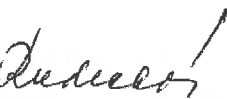
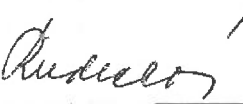
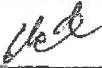
z členské schůze bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671
konané dne 26.05.2022

PŘÍLOHA č. 2

KNZ 93/2023

číslo bytu	hlas	příjmení	jméno	titul	PŘÍTOMEN	PODPIS
1	1	KORMANOVÁ	Martina			
		KORMAN	Marek			
2	2	SNĚHOTOVÁ	Josefina		dle PM - Palička	
		SNĚHOTA	Karel			
4	3	BESTETTI	Pavel		dle PM - Ing. Pohludka	
		BESTETIOVÁ	Svatava			
5	4	CHADŽISKI	Filip			
6	5	MACKOVÁ	Pavčina		MACKOVÁ	
7	6	HAVLÍČEK	Adam			
8	7	MAHR	Ivan	Ing.	dle PM - Ing. Pohludka	
9	8	STACHELOVÁ	Marie		dle PM - Palička	
		STACHEL	Jaroslav			
10	9	MIKŠÍK	Jiří	JUDr.	dle PM - Ing. Pohludka	
		MIKŠÍKOVÁ	Vlasta			
11	10	SPISAR	Pavel		dle PM - Palička	
		SPISAROVÁ	Šárka			
12	11	DOSTÁLOVÁ	Lucie			
13	12	PELIKÁN	Jiří		dle PM - Palička	
14		SMRHA	Radek			úmrtí
15	13	FARKÁŠ	Jan		dle PM - Palička	
		FARKÁŠOVÁ	Dana			
16	14	ANGLETOVÁ	Agnes			

PŘÍLOHA č. 2						
číslo bytu	hlas	příjmení	jméno	titul	PŘÍTOMEN	PODPIS KNZ 95/2023
17	15	MILAN	Miloš		dle PM - Palička	
		MILANOVÁ	Ivana			
18	16	NITRA	Oldřich			
19	17	VELÍŠKOVÁ	Marcela	Mgr.	dle PM - Macková	
20	18	HORČÁROVÁ	Anna		dle PM - Ing. Pohludka	
21	19	KOZUBOVÁ	Světlana		dle PM - Macková	
22	20	SIKORIAKOVÁ	Martina		dle PM - Macková	
23	21	MUSILOVÁ	Jana		dle PM - Macková	
24	22	MACÁKOVÁ	Věra	Mgr.	dle PM - Macková	
25	23	ROZBROJOVÁ	Petra		dle PM - Ing. Pohludka	
26	24	KLIMŠA	Milan		dle PM - Ing. Pohludka	
27	25	JESCH	Jan		dle PM - Macková	
28	26	ZATLOUKALOVÁ	Ivona		dle PM - Macková	
29	27	BUŠOVSKÝ	Jaromír	Ing.	dle PM - Macková	
		BUŠOVSKÁ	Zdeňka	MUDr.		
30	28	DOHNÁLEK	Petr			
		DOHNÁLKOVÁ	Jana			
31, 48	29	PRAŽÁKOVÁ	Václava	Mgr.		
		PRAŽÁK	Václav	Ing.		
32	30	KRUPOVÁ	Pavla		dle PM - Ing. Pohludka	
33	31	MOKOŠ	Ladislav	Ing.	dle PM - Ing. Pohludka	
		MOKOŠOVÁ	Radka	MUDr.		
34	32	HEDVÍČKOVÁ	Jarmila		dle PM - Riedichová	
		HEDVÍČEK	Miroslav			

číslo bytu	hlas	příjmení	jméno	titul	PŘÍTOMEN	PODPIS KNZ 96/2023
35	33	KOLENC	Pavel		dle PM - Ing. Pohludka	
		KOLENCOVÁ	Iveta			
36, 37	34	ONDERKOVÁ	Ivana	Ing.		
		ONDERKA	Jiří	Ing.		
38	35	NĚMEC	Petr			
		NĚMCOVÁ	Jarmila			
39	36	HŘEBENÁŘ	Zdeněk		dle PM - Riedichová	
40	37	DOSTÁL	Jiří		dle PM - Riedichová	
41	38	TEŠNAR	Pavel			
		TEŠNAROVÁ	Ivana			
42	39	STŘEDULOVÁ	Sylva		dle PM - Riedichová	
43	40	MAKEL	Marcel			
44	41	KLHŮFKOVÁ	Marcela		dle PM - Ing. Pohludka	
		KLHŮFEK	Pavel			
45	42	DROZDOVÁ	Nikol		dle PM - Riedichová	
46	43	PERNICOVÁ	Daniela			
47	44	NOVOTNÝ	Zdeněk		dle PM - Riedichová	
		NOVOTNÁ	Jaroslava			
49, 55	45	NEMETH	Petr	Mgr.		
		NEMETHOVÁ	Pavla			
50	46	ORAVCOVÁ	Radka	Mgr. DiS.		
51	47	KARKOŠKA	Jan		dle PM - Riedichová	
		KARKOŠKOVÁ	Eva			
52	48	BUCHTA	Zdeněk		dle PM - Košťál	
53	49	OHLÍDALOVÁ	Eva	MVDr.	dle PM - Košťál	

PŘÍLOHA č. 2						
číslo bytu	hlas	příjmení	jméno	titul	PŘÍTOMEN	PODPIS k Nř 9/3/2023
54	50	VELEBNOVSKÝ	Petr	Ing.		
57	51	BAŠISTA	Marek			
58	52	KŘÍŽÁKOVÁ	Petra		dle PM - Košťál	Košťál
60	53	RIEDICHOVÁ	Nad'a		RIEDICHOVÁ	Riedichová
62	54	VALI	Alexandr			
63	55	KOŠTAL	Ludvík		KOŠTAL	Košťál
		KOŠTALOVÁ	Květa			
64	56	KUBATÁ	Jana	RNDr.	dle PM - Košťál	Košťál
66	57	BOHÁČOVÁ	Šárka		dle PM - Košťál	Košťál
		BOHÁČ	Ladislav		úmrtí	úmrtí
67	58	VRANKOVÁ	Petra	Ing.	dle PM - Ing. Pohludka	Pohludka
		VRANKA	Aleš	Ing.		
68	59	CHYLA	Aleš		dle PM - Košťál	Košťál
69	60	BARTUSEK	Ondřej		dle PM - Košťál	Košťál
		BARTUSKOVÁ	Zuzana			
70	61	POHLUDKA	Lumír	Ing.	POHLUDKA	Pohludka
71	62	PELIKÁN	Kamil	Ing.	dle PM - Košťál	Košťál
72	63	PALIČKA	Luděk		PALIČKA	Palička

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 3
KN 93/6023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Jozefína	PŘÍJMENÍ	Sněhotová
DATUM NAROZENÍ	9.3.1969		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Karel	PŘÍJMENÍ	Sněhota
DATUM NAROZENÍ	27.1.1966		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Luděk	PŘÍJMENÍ	Palička
DATUM NAROZENÍ	10.11.1971		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 21.5.2022

Jozefína Sněhotová

Podpis *Jozefína Sněhotová* Podpis *Karel Sněhota*

Zmocnitelé

Karel Sněhota

Plnou moc přijímám Luděk Palička

Podpis *Luděk Palička*

Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 4

k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Pavel	PŘÍJMENÍ	Bestetti
DATUM NAROZENÍ	6.3.1961		
TRVALE BYTEM	Pustkovecká 193/44 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Svatava	PŘÍJMENÍ	Bestettiová
DATUM NAROZENÍ	4.4.1961		
TRVALE BYTEM	Pustkovecká 193/44 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

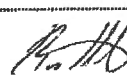
JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11.5.2022

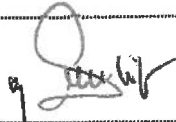
Pavel Bestetti

	
Podpis	Podpis

Zmocnitelé

Svatava Bestettiová

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka


Podpis

Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 5k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Ivan	PŘÍJMENÍ	Mahr
DATUM NAROZENÍ	18.8.1970		
TRVALE BYTEM	U SPORTOVISŤE - 1465/10, PORUBA, 708 00		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitel v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

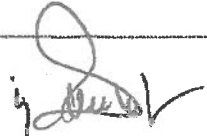
Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 21.5. 2022

Ivan Mahr

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 6
k Nz 95/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Marie	PŘÍJMENÍ	Stachelová
DATUM NAROZENÍ	12.5.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Jaroslav	PŘÍJMENÍ	Stachel
DATUM NAROZENÍ	23.5.1947		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

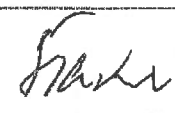
JMÉNO	Luděk	PŘÍJMENÍ	Palička
DATUM NAROZENÍ	10.11.1971		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 18.5.2022

Marie Stachelová

Podpis		Podpis	
Zmocnitelé			

Jaroslav Stachel

Plnou moc přijímám Luděk Palička

Podpis	
Zmocněnec	

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 7
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Jiří	PŘÍJMENÍ	Mikšík
DATUM NAROZENÍ	25.12.1953		
TRVALE BYTEM	Martínkova 5309/10 722 00 Ostrava-Třebovice		

JMÉNO	Vlasta	PŘÍJMENÍ	Mikšíková
DATUM NAROZENÍ	29.5.1953		
TRVALE BYTEM	Martínkova 5309/10 722 00 Ostrava-Třebovice		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

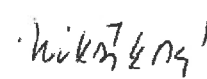
JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11.5.2022

Jiří Mikšík

	
Podpis	Podpis

Zmocnitelé

Vlasta Mikšíková

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka


Podpis

Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 8
k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Pavel	PŘÍJMENÍ	Spisar
DATUM NAROZENÍ	14.11.1952		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Šárka	PŘÍJMENÍ	Spisarová
DATUM NAROZENÍ	19.3.1953		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Luděk	PŘÍJMENÍ	Palička
DATUM NAROZENÍ	10.11.1971		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

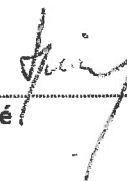
k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 15.5.2022

Pavel Spisar

Šárka Spisarová

Podpis		Podpis	
Zmocnitelé			

Plnou moc přijímám Luděk Palička

Podpis	
Zmocněnec	

PŘÍLOHA č. 9k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Jiří	PŘÍJMENÍ	Pelikán
DATUM NAROZENÍ	10.8.1981		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

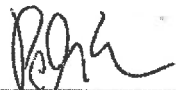
JMÉNO	Luděk	PŘÍJMENÍ	Palička
DATUM NAROZENÍ	10.11.1971		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 18.5.2022

Jiří Pelikán

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Luděk Palička

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 10KNZ 95/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Jan	PŘÍJMENÍ	Farkáš
DATUM NAROZENÍ	19.11.1943		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Dana	PŘÍJMENÍ	Farkášová
DATUM NAROZENÍ	24.6.1943 <u>1953</u>		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto pinou moc

ZMOCNĚNEC

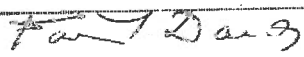
JMÉNO	Luděk	PŘÍJMENÍ	Palička
DATUM NAROZENÍ	10.11.1971		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto pinou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 21.5.2022

Jan Farkáš

	
Podpis	Podpis
Zmocnitelé	

Dana Farkášová

Pinou moc přijímám Luděk Palička


Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 11

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Miloš	PŘÍJMENÍ	Milan
DATUM NAROZENÍ	17.11.1947		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Ivana	PŘÍJMENÍ	Milanová
DATUM NAROZENÍ	27.10.1952		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

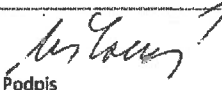
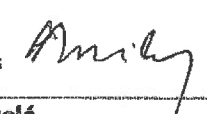
JMÉNO	Luděk	PŘÍJMENÍ	Palička
DATUM NAROZENÍ	10.11.1971		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. **Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.**

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 16.5.2022

Miloš Milan

 Podpis	 Podpis
Zmocnitelé	

Ivana Milanová

Plnou moc přijímám Luděk Palička

 Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 12
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Marcela	PŘÍJMENÍ	Velíšková
DATUM NAROZENÍ	26.6.1947		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Pavčina	PŘÍJMENÍ	Macková
DATUM NAROZENÍ	25.5.1974		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnítele v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 15.5.2022

Marcela Velíšková

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Pavčina Macková

Podpis 
Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 13
k N₂ 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Anna	PŘÍJMENÍ	Horčárová
DATUM NAROZENÍ	1.7.1977		
TRVALE BYTEM	Nová 100 747 64 Ostrava-Čavusov		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, které se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnítele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

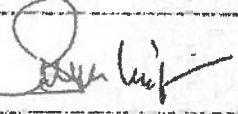
Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 19.05.2022

Anna Horčárová


Podpis
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka


Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 14

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Světлана	PŘÍJMENÍ	Kozubová
DATUM NAROZENÍ	25.3.1971		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

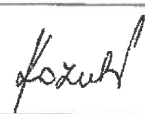
JMÉNO	Pavína	PŘÍJMENÍ	Macková
DATUM NAROZENÍ	25.5.1974		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11.5.2022

Světлана Kozubová

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Pavína Macková

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 15
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Martina	PŘÍJMENÍ	Sikorjáková
DATUM NAROZENÍ	16.10.1970		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

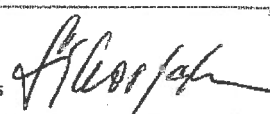
JMÉNO	Pavčina	PŘÍJMENÍ	Macková
DATUM NAROZENÍ	25.5.1974		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 19.5.2022

Martina Sikorjáková

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Pavčina Macková

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Jana	PŘÍJMENÍ	Musilová
DATUM NAROZENÍ	21.4.1960		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Pavčina	PŘÍJMENÍ	Macková
DATUM NAROZENÍ	25.5.1974		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 21.5.2022

Jana Musilová

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Pavčina Macková

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 14

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Věra	PŘÍJMENÍ	Macáková
DATUM NAROZENÍ	10.4.1969		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

JMÉNO	Pavčina	PŘÍJMENÍ	Macková
DATUM NAROZENÍ	25.5.1974		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

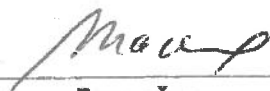
Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11.5.2022

Věra Macáková

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Pavčina Macková

Podpis 
Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 18k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Petra	PŘÍJMENÍ	Rozbrojová
DATUM NAROZENÍ	26.1.1969		
TRVALE BYTEM	Krásnopolská 80/9 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 19.05.2022

Petra Rozbrojová

Podpis 

Zmocnitel

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka

Podpis 

Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 19

k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Milan	PŘÍJMENÍ	Klimša
DATUM NAROZENÍ	15.2.1967		
TRVALE BYTEM	Horní Bludovice 407 739 37		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 12.5.2022

Milan Klimša

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka

Podpis 
Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 20

k Nz 9/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO

Jan

PŘÍJMENÍ

Jesch

DATUM NAROZENÍ

17.6.1999

TRVALE BYTEM

Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO

Pavčina

PŘÍJMENÍ

Macková

DATUM NAROZENÍ

25.5.1974

TRVALE BYTEM

Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11.5.2022

Jan Jesch

Podpis

Zmocnitel

Plnou moc přijímám Pavčina Macková

Podpis

Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 21
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Ivona	PŘÍJMENÍ	Zatloukalová
DATUM NAROZENÍ	7.6.1950		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

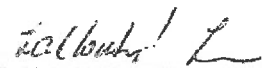
JMÉNO	Pavčina	PŘÍJMENÍ	Macková
DATUM NAROZENÍ	25.5.1974		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnítele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

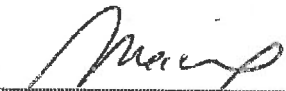
Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 14.5.2022

Ivona Zatloukalová

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Pavčina Macková

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 22

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Jaromír	PŘÍJMENÍ	Bušovský
DATUM NAROZENÍ	9.10.1979		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Zdeňka	PŘÍJMENÍ	Bušovská
DATUM NAROZENÍ	8.2.1984		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Pavčina	PŘÍJMENÍ	Macková
DATUM NAROZENÍ	25.5.1974		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

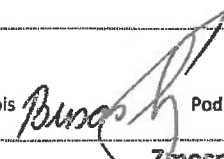
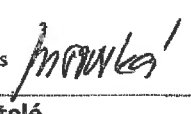
k veškerým právním jednáním, které se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 12.5.2022

Jaromír Bušovský

Zdeňka Bušovská

Podpis  Podpis 
Zmocnitelé

Plnou moc přijímám Pavčina Macková

Podpis 
Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 23

k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Pavla	PŘÍJMENÍ	Krupová
DATUM NAROZENÍ	23.12.1971		
TRVALE BYTEM	1.čsl.arm.sboru 1557/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 26.5.2022

Pavla Krupová

Podpis
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka

Podpis

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 24

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Ladislav	PŘÍJMENÍ	Mokoš
DATUM NAROZENÍ	5.5.1975		
TRVALE BYTEM	Tísek 247 743 01 Tísek		

JMÉNO	Radka	PŘÍJMENÍ	Mokošová
DATUM NAROZENÍ	11.3.1976		
TRVALE BYTEM	Tísek 247 743 01 Tísek		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

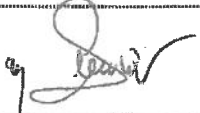
V Ostravě, dne 16.5.2022

Ladislav Mokoš

Radka Mokošová

	
Podpis	Podpis
Zmocnitelé	

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka


Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Jarmila	PŘÍJMENÍ	Hedvíčková
DATUM NAROZENÍ	3.10.1940		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Miroslav	PŘÍJMENÍ	Hedvíček
DATUM NAROZENÍ	30.4.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

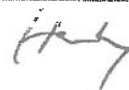
JMÉNO	Nad'a	PŘÍJMENÍ	Riedichová
DATUM NAROZENÍ	24.12.1955		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 22.5.2022

Jarmila Hedvíčková

Podpis		Podpis	
Zmocnitelé			

Miroslav Hedvíček

Plnou moc přijímám Nad'a Riedichová

Podpis	
Zmocněnec	

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 26

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Pavel	PŘÍJMENÍ	Kolenc
DATUM NAROZENÍ	9.9.1974		
TRVALE BYTEM	Karla Svobody 421/75a 725 27 Ostrava-Plesná		

JMÉNO	Iveta	PŘÍJMENÍ	Kolencová
DATUM NAROZENÍ	21.6.1976		
TRVALE BYTEM	Karla Svobody 421/75a 725 27 Ostrava-Plesná		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 16.5.2022

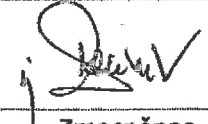
Pavel Kolenc

	
Podpis	Podpis

Zmocnitelé

Iveta Kolencová

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka


Podpis

Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 27
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Zdeněk	PŘÍJMENÍ	Hřebenář
DATUM NAROZENÍ	6.1.1950		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

JMÉNO	Naďa	PŘÍJMENÍ	Riedichová
DATUM NAROZENÍ	24.12.1955		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 13.5.2022

Zdeněk Hřebenář


Podpis
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Naďa Riedichová


Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 28

kNz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Jiří	PŘÍJMENÍ	Dostál
DATUM NAROZENÍ	23.6.1984		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

JMÉNO	Naďa	PŘÍJMENÍ	Riedichová
DATUM NAROZENÍ	24.12.1955		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11.5.2022

Jiří Dostál

Podpis

Zmocnitel

Plnou moc přijímám Naďa Riedichová


Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 29
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Sylva	PŘÍJMENÍ	Středulová
DATUM NAROZENÍ	28.1.1961		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

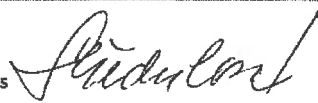
JMÉNO	Nadja	PŘÍJMENÍ	Riedichová
DATUM NAROZENÍ	24.12.1955		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnítele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 24.5.2022

Sylva Středulová

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Nadja Riedichová


Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 30
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Marcela	PŘÍJMENÍ	Klhoučková
DATUM NAROZENÍ	16.12.1978		
TRVALE BYTEM	Chrobáková 1041/72 724 00 Ostrava-Stará Bělá		

JMÉNO	Pavel	PŘÍJMENÍ	Klhoufek
DATUM NAROZENÍ	19.2.1972		
TRVALE BYTEM	Chrobáková 1041/72 724 00 Ostrava-Stará Bělá		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 18.5.2022

Pavel Klhoufek
Marcela Klhoučková

Podpis  
Zmocnitelé

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka

Podpis 
Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 37
k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Nikol	PŘÍJMENÍ	Drozdová
DATUM NAROZENÍ	13.4.1993		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

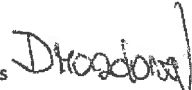
JMÉNO	Naďa	PŘÍJMENÍ	Riedichová
DATUM NAROZENÍ	24.12.1955		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

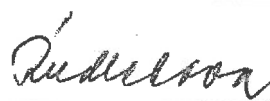
Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 20.5.2022

Nikol Drozdová

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Naďa Riedichová


Zmocněnec

ověřovací doložka pro legalizaci Por.č: 70037-0050-0126
Podle ověř.knihy pošty: Ostrava 37
Uznal podpis na listině za vlastní: Nikol Drozdova

Datum a místo narození: 13.04.1993, Ostrava, okr.
Ostrava-město, CZ
Adresa pobytu: Ostrava, Poruba, okr. Ostrava-město,
Náměstí Václava Vacka 1671/11, CZ
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
203076276

Ostrava 37 dne 20.05.2022
Buroňová Michaela

Podpis, kcesn:



PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 32

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Zdeněk	PŘÍJMENÍ	Novotný
DATUM NAROZENÍ	20.4.1943		
TRVALE BYTEM	Studená, Maršov 37, okr. Jindřichův Hradec		

JMÉNO	Jaroslava	PŘÍJMENÍ	Novotná
DATUM NAROZENÍ	14.10.1947		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

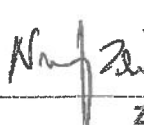
JMÉNO	Nad'a	PŘÍJMENÍ	Riedichová
DATUM NAROZENÍ	24.12.1955		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 26.5.2022

Zdeněk Novotný

Podpis  Podpis 
Zmocnitelé

Jaroslava Novotná

Plnou moc přijímám Nad'a Riedichová

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 33
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Jan	PŘÍJMENÍ	Karkoška
DATUM NAROZENÍ	1.2.1947		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Eva	PŘÍJMENÍ	Karkošková
DATUM NAROZENÍ	29.3.1947		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

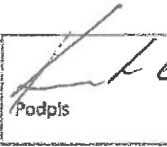
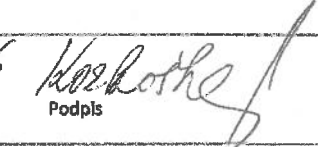
JMÉNO	Nad'a	PŘÍJMENÍ	Riedichová
DATUM NAROZENÍ	24.12.1955		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

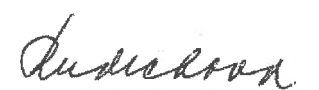
V Ostravě, dne 12.5.2022

Jan Karkoška

	
Podpis	Podpis
Zmocnitelé	

Eva Karkošková

Plnou moc přijímám Nad'a Riedichová


Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 34

k Nz

93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Zdeněk	PŘÍJMENÍ	Buchta
DATUM NAROZENÍ	15.11.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

JMÉNO	Ludvík	PŘÍJMENÍ	Koštal
DATUM NAROZENÍ	20.5.1949		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 18.5.2022

Zdeněk Buchta

Podpis


Zmocnitel

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál


Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Eva	PŘÍJMENÍ	Ohlídalová
DATUM NAROZENÍ	15.1.1980		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Ludvík	PŘÍJMENÍ	Koštal
DATUM NAROZENÍ	20.5.1949		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11.5.2022

Eva Ohlídalová

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál

Podpis 
Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 36

k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Petra	PŘÍJMENÍ	Křížáková
DATUM NAROZENÍ	3.12.1975		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Ludvík	PŘÍJMENÍ	Koštal
DATUM NAROZENÍ	20.5.1949		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 11/5 2022

Petra Křížáková

Podpis
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál

Podpis
Zmocněnec

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Jana	PŘÍJMENÍ	Kubátá
DATUM NAROZENÍ	24.5.1944		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Ludvík	PŘÍJMENÍ	Koštal
DATUM NAROZENÍ	20.5.1949		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 13.5.2022

Jana Kubátá

Podpis 

Zmocnitel

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál

Podpis 

Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 38

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Šárka	PŘÍJMENÍ	Boháčová
DATUM NAROZENÍ	7.4.1956		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

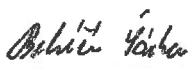
JMÉNO	Ludvík	PŘÍJMENÍ	Koštal
DATUM NAROZENÍ	20.5.1949		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva Bytové družstvo Vacka 1671, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnítele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 13.5.2022

Šárka Boháčová

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál

Podpis 
Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 39

k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Petra	PŘÍJMENÍ	Vranková
DATUM NAROZENÍ	31.10.1976		
TRVALE BYTEM	Nové cesta 577 763 14 Zlín-Štípa		

JMÉNO	Aleš	PŘÍJMENÍ	Vranka
DATUM NAROZENÍ	17.8.1971		
TRVALE BYTEM	Nová cesta 577 763 14 Zlín-Štípa		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

JMÉNO	Lumír	PŘÍJMENÍ	Pohludka
DATUM NAROZENÍ	18.7.1946		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 12.5.2022

Petra Vranková

Aleš Vranka

Podpis

Podpis

Zmocnitelé

PLNÁ MOC PŘIJÍMÁM :

ZMOCNĚNĚC

Plnou moc přijímám Lumír Pohludka

Podpis

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'L. Pohludka', is written over a horizontal line.

Zmocněnec

PLNÁ MOC

PŘÍLOHA č. 40
k Nz 93/2023

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO	Aleš	PŘÍJMENÍ	Chyla
DATUM NAROZENÍ	27.3.1963		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNĚC

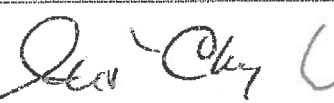
JMÉNO	Ludvík	PŘÍJMENÍ	Koštal
DATUM NAROZENÍ	20.5.1949		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitostech změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 18.5.2022

Aleš Chyla

Podpis 
Zmocnitel

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál

Podpis 
Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 41

k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITELÉ

JMÉNO	Ondřej	PŘÍJMENÍ	Bartusek
DATUM NAROZENÍ	21.9.1979		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

JMÉNO	Zuzana	PŘÍJMENÍ	Bartusková
DATUM NAROZENÍ	15.1.1981		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

My, výše uvedení zmocnitelé, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílíme tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

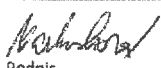
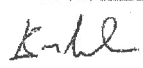
JMÉNO	Ludvík	PŘÍJMENÍ	Koštal
DATUM NAROZENÍ	20.5.1949		
TRVALE BYTEM	Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba		

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022, s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitelů v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastníme jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdíme svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 17.5.2022

Ondřej Bartusek

	
Podpis	Podpis

Zmocnitelé

Zuzana Bartusková

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál


Podpis

Zmocněnec

PŘÍLOHA č. 90

k Nz 93/2023

PLNÁ MOC

vystavená v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(občanský zákoník)

ZMOCNITEL

JMÉNO

Kamil

PŘÍJMENÍ

Pelikán

DATUM NAROZENÍ

5.9.1974

TRVALE BYTEM

Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba

Já, výše uvedený zmocnitel, v souladu s ustanovením § 441 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a § 635, odstavec (2) zákona č. 90/2012 Sb. v platném znění

udílím tímto plnou moc

ZMOCNĚNEC

JMÉNO

Ludvík

PŘÍJMENÍ

Košťál

DATUM NAROZENÍ

20.5.1949

TRVALE BYTEM

Náměstí Václava Vacka 1671/11 708 00 Ostrava-Poruba

k veškerým právním jednáním, která se týkají jednání a hlasování na členské schůzi bytového družstva **Bytové družstvo Vacka 1671**, IČ: 253 72 998, se sídlem náměstí Václava Vacka 1671/11, Poruba, 708 00 Ostrava, která se bude konat dne 26.5.2022 s programem uvedeným na pozvánce. Zmocněnec je zejména výslovně oprávněn jednat a hlasovat jménem zmocnitele v záležitosti změn stanov bytového družstva a schválení jejich úplného znění.

Tuto plnou moc lze odvolat pouze v případě, že se osobně zúčastním jednání členské schůze bytového družstva a tuto svou účast potvrdím svým podpisem v prezenční listině.

V Ostravě, dne 16.5.2022

Kamil Pelikán

Podpis

Zmocnitel

Plnou moc přijímám Ludvík Košťál

Podpis

Zmocněnec

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje
s notářským zápisem sepsaným dne 20.03.2023 pod číslem NZ 93/2023. ---

Potvrzuji, že opisy příloh obsažené v tomto stejnopisu se doslovně shodují
s přílohami notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 20.03.2023 -----



NOTÁŘ
Mgr. EVA STUDENTOVÁ

NOTÁŘ V OSTRAVĚ
Mgr. Eva STUDENTOVÁ

